



КонсультантПлюс

Приказ министерства строительства,
дорожного хозяйства Иркутской области от
07.04.2020 N 59-9-мпр
(ред. от 03.02.2026)

"Об утверждении Стандарта качества
оказания государственной услуги

"Государственная экспертиза проектной
документации и результатов инженерных
изысканий, в том числе экспертное
сопровождение" и признании утратившими
силу отдельных приказов министерства
строительства, дорожного хозяйства
Иркутской области"

(с изм. и доп., вступившими в силу с
01.03.2026)

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 20.08.2026

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ
от 7 апреля 2020 г. N 59-9-мпр

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СТАНДАРТА КАЧЕСТВА ОКАЗАНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЭКСПЕРТНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ" И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ ПРИКАЗОВ МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА, ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Список изменяющих документов
(в ред. Приказов министерства строительства,
дорожного хозяйства Иркутской области
от 29.10.2020 N 59-33-мпр, от 25.11.2020 N 59-39-мпр,
от 08.04.2021 N 59-9-мпр,
Приказов министерства строительства Иркутской области
от 18.06.2021 N 59-27-мпр, от 05.10.2021 N 59-50-мпр,
от 25.02.2022 N 59-3-мпр, от 10.03.2022 N 59-4-мпр,
от 05.07.2022 N 59-18-мпр, от 19.08.2022 N 59-22-мпр,
от 01.09.2022 N 59-23-мпр, от 01.11.2022 N 59-33-мпр,
от 07.08.2023 N 59-15-мпр, от 19.03.2024 N 59-9-мпр,
от 23.04.2024 N 59-12-мпр, от 28.10.2024 N 59-24-мпр,
от 27.01.2025 N 59-1-мпр, от 14.07.2025 N 59-10-мпр,
от 08.12.2025 N 59-23-мпр, от 03.02.2026 N 59-1-мпр)

В соответствии с [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2019 года N 1948 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации", Федеральным [законом](#) от 16 декабря 2019 года N 440-ФЗ "О внесении изменений в статьи 11 и 12 Федерального закона "Об экологической экспертизе" и статью 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации", общими [требованиями](#) к формированию и применению стандартов качества оказания государственных услуг (выполнения работ), установленными постановлением Правительства Иркутской области от 31 декабря 2010 года N 348-пп, [статьей 60](#) Закона Иркутской области от 12 января 2010 года N 1-оз "О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области", руководствуясь [Положением](#) о министерстве строительства Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 1 марта 2021 года N 121-пп, указом Губернатора Иркутской области от 12 декабря 2019 года N 28-угк "О Свириной С.Д.", приказываю:
(в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 07.08.2023 N 59-15-мпр)

1. Утвердить прилагаемый [Стандарт](#) качества оказания государственной услуги "Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий, в том числе экспертное сопровождение".

2. Признать утратившими силу:

1) **приказ** министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 14 сентября 2016 года N 90-мпр "Об утверждении Стандарта качества оказания государственной услуги "Государственная экспертиза проектной документации и государственная экспертиза результатов инженерных изысканий";

2) **приказ** министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 10 февраля 2017 года N 7-мпр "О внесении изменений в Стандарт качества оказания государственной услуги "Государственная экспертиза проектной документации и государственная экспертиза результатов инженерных изысканий";

3) **приказ** министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 26 июля 2017 года N 82-мпр "О внесении изменения в пункт 17 Стандарта качества оказания государственной услуги "Государственная экспертиза проектной документации и государственная экспертиза результатов инженерных изысканий";

4) **приказ** министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 16 января 2018 года N 2-мпр "О внесении изменений в Стандарт качества оказания государственной услуги "Государственная экспертиза проектной документации и государственная экспертиза результатов инженерных изысканий";

5) **приказ** министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 13 марта 2018 года N 16-мпр "О внесении изменений в Стандарт качества оказания государственной услуги "Государственная экспертиза проектной документации и государственная экспертиза результатов инженерных изысканий";

6) **приказ** министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 29 октября 2018 года N 68-мпр "О внесении изменений в Стандарт качества оказания государственной услуги "Государственная экспертиза проектной документации и государственная экспертиза результатов инженерных изысканий".

3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете "Областная", сетевом издании "Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области" (ogirk.ru), а также на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru).

4. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования и действует до 1 марта 2028 года.
(в ред. **Приказа** министерства строительства Иркутской области от 25.02.2022 N 59-3-мпр)

Исполняющая обязанности министра
строительства, дорожного хозяйства
Иркутской области
С.Д.СВИРКИНА

Утвержден

приказом министерства строительства,
дорожного хозяйства Иркутской области
от 7 апреля 2020 г. N 59-9-мпр

СТАНДАРТ КАЧЕСТВА ОКАЗАНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЭКСПЕРТНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ"

Список изменяющих документов
(в ред. Приказов министерства строительства,
дорожного хозяйства Иркутской области
от 29.10.2020 N 59-33-мпр, от 25.11.2020 N 59-39-мпр,
от 08.04.2021 N 59-9-мпр,
Приказов министерства строительства Иркутской области
от 18.06.2021 N 59-27-мпр, от 25.02.2022 N 59-3-мпр,
от 10.03.2022 N 59-4-мпр, от 05.07.2022 N 59-18-мпр,
от 19.08.2022 N 59-22-мпр, от 01.09.2022 N 59-23-мпр,
от 01.11.2022 N 59-33-мпр, от 07.08.2023 N 59-15-мпр,
от 19.03.2024 N 59-9-мпр, от 23.04.2024 N 59-12-мпр,
от 28.10.2024 N 59-24-мпр, от 27.01.2025 N 59-1-мпр,
от 14.07.2025 N 59-10-мпр, от 08.12.2025 N 59-23-мпр,
от 03.02.2026 N 59-1-мпр)

Раздел I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Глава 1. РАЗРАБОТЧИК ГОСУДАРСТВЕННОГО СТАНДАРТА, ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ И ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

1. Разработчиком Стандарта качества оказания государственной услуги "Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий, в том числе экспертное сопровождение" (далее соответственно - Стандарт, Услуга) является министерство строительства Иркутской области (далее - Министерство).

(в ред. [Приказа](#) министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 08.04.2021 N 59-9-мпр, [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 25.02.2022 N 59-3-мпр)

2. Информация о Министерстве:

место нахождения Министерства: город Иркутск, улица Красных Мадьяр, 41;

почтовый адрес: 664022, г. Иркутск, улица Красных Мадьяр, 41;

телефон: 8(3952) 707-291;

факс: 8(3952) 707-134;

режим работы: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 9-00 до 18-00, обед с 13-00 до 14-00;

официальный сайт: <http://www.irkstroy.irkobl.ru>;

адрес электронной почты: minstroy@govirk.ru.

3. Единица измерения Услуги: количество заключений по результатам проведенной экспертизы.

4. Термины и определения:

4.1. АС "Госэкспертиза" - автоматизированная информационная система "Экспертиза", предназначенная для осуществления электронного документооборота и исполнения бизнес-процессов государственного автономного учреждения Иркутской области "Экспертиза в строительстве Иркутской области" (далее - ГАУИО "Ирэкспертиза"), расположенная в сети Интернет по адресу: <http://irexpertiza.ru>;

4.2. ЕГРЗ - Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, расположенный в сети Интернет по адресу <http://egrz.ru>;

4.3. Застройщик - физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом", Государственная корпорация по космической деятельности "Роскосмос", органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика или которому в соответствии со [статьей 13.3](#) Федерального закона от 29 июля 2017 года N 218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" передали на основании соглашений свои функции застройщика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта. Застройщик вправе передать свои функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности, техническому заказчику;

(в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 10.03.2022 N 59-4-мпр)

4.4. Заявитель - технический заказчик, застройщик или уполномоченное кем-либо из них лицо, обратившиеся с заявлением о проведении государственной экспертизы, а также лицо, обеспечившее выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных [частями 1.1 - 1.3 статьи 48](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации;

(в ред. [Приказа](#) министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 25.11.2020 N 59-39-мпр, [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 19.03.2024 N 59-9-мпр)

4.5. Инженерные изыскания - изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных

участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования;

4.6. ИНН - идентификационный номер налогоплательщика;

4.7. ИУЛ - информационно-удостоверяющий лист. В приложении "В" к ГОСТу 2.051-2013 приведена рекомендуемая форма информационно-удостоверяющего листа;

4.8. Капитальный ремонт линейных объектов - изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое не влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов и при котором не требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов;

4.9. Капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов;

4.10. Линейные объекты - линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения;

4.11. Некапитальные строения, сооружения - строения, сооружения, которые не имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик строений, сооружений (в том числе киосков, навесов и других подобных строений, сооружений);

4.12. Объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие);

4.13. Представитель Заявителя - физическое лицо, действующее в интересах Заявителя на основании оформленного в соответствии с действующим законодательством письменного документа, подтверждающего полномочия представителя на совершение определенного объема юридически значимых действий от имени представляемого;

4.14. Проверка валидности сертификата ключа электронно-цифровой подписи - это действия, производимые над проверяемым сертификатом ключа подписи для того, чтобы убедиться в возможности его использования, а именно: проверка целостности сертификата ключа подписи, проверка срока действия сертификата ключа подписи, проверка отсутствия сертификата ключа подписи в актуальном списке отозванных сертификатов ключей подписей, проверка области действия сертификата ключа подписи;

4.15. Проектная документация - совокупность текстовых и графических проектных документов, определяющих архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения, состав которых необходим для оценки соответствия принятых решений заданию на проектирование, требованиям законодательства, нормативным правовым актам, документам в области стандартизации и достаточен для разработки рабочей документации для строительства;

4.16. Рабочая документация - совокупность текстовых и графических документов, обеспечивающих реализацию принятых в утвержденной проектной документации технических решений объекта капитального строительства, необходимых для производства строительных и монтажных работ, обеспечения строительства оборудованием, изделиями и материалами и (или) изготовления строительных изделий;

4.17. Результаты инженерных изысканий - документ о выполненных инженерных изысканиях, содержащий материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и отражающий сведения о задачах инженерных изысканий, о местоположении территории, на которой планируется осуществлять строительство или реконструкцию, о видах, об объеме, о способах и о сроках проведения работ по выполнению инженерных изысканий в соответствии с программой инженерных изысканий, о качестве выполненных инженерных изысканий, о результатах комплексного изучения природных и техногенных условий указанной территории, в том числе о результатах изучения, оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий указанной территории применительно к объекту капитального строительства при осуществлении строительства, реконструкции и после их завершения и о результатах оценки влияния строительства, реконструкции такого объекта на другие объекты капитального строительства;

4.18. Реконструкция линейных объектов - изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов (мощности, грузоподъемности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов;

4.19. Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов;

4.20. Сметная стоимость строительства - сметная стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия - расчетная стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия, подлежащая определению на этапе архитектурно-строительного проектирования, подготовки сметы на снос объекта капитального строительства и применению в соответствии со [статьей 8.3](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.21. СНИЛС - страховой номер индивидуального лицевого счета;

4.22. Снос объекта капитального строительства - ликвидация объекта капитального строительства путем его разрушения (за исключением разрушения вследствие природных явлений либо противоправных действий третьих лиц), разборки и (или) демонтажа объекта капитального строительства, в том числе его частей;

4.23. СРО - саморегулируемая организация в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства - некоммерческая организация, созданная в форме ассоциации (союза) и основанная на членстве индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, выполняющих инженерные изыскания или осуществляющих подготовку проектной документации или строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, либо со специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

4.24. Строительство - создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства);

4.25. Технический заказчик - юридическое лицо, которое уполномочено застройщиком и от имени застройщика заключает договоры о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, подготавливает задания на выполнение указанных видов работ, предоставляет лицам, выполняющим инженерные изыскания и (или) осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, утверждает проектную документацию, подписывает документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности (далее также - функции технического заказчика). Функции технического заказчика могут выполняться только членом соответственно саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных [частью 2.1 статьи 47](#), [частью 4.1 статьи 48](#), [частями 2.1 и 2.2 статьи 52](#), [частями 5 и 6 статьи 55.31](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.26. Удостоверяющий центр - удостоверяющий центр, аккредитованный Министерством связи и массовых коммуникаций Российской Федерации;

4.27. Услуга - государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий, в том числе экспертное сопровождение;

4.28. Файл документа - электронный образ документа, полученный путем сканирования документа в бумажной форме;

4.29. Эксперт - лицо, участвующее в рассмотрении раздела проектной документации, в том числе на предмет проверки достоверности определения сметной стоимости, или материалов результатов инженерных изысканий по направлению деятельности, указанному в реестре лиц, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий;
(в ред. Приказа министерства строительства Иркутской области от 08.12.2025 N 59-23-мпр)

4.30. УКЭП - усиленная квалифицированная электронная подпись, выданная аккредитованным Удостоверяющим центром. Реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной цифровой подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе, а также обеспечивает неотказываемость подписавшегося;

4.31. Этап строительства - строительство или реконструкция объекта капитального строительства из числа объектов капитального строительства, планируемых к строительству, реконструкции на одном земельном участке, если такой объект может быть введен в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно (то есть независимо от строительства или реконструкции иных объектов капитального строительства на этом земельном участке), строительство или реконструкция части объекта капитального строительства, которая может быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно (то есть независимо от строительства или реконструкции иных частей этого объекта капитального строительства), а также комплекс работ по подготовке территории строительства, включающий в себя оформление прав владения и пользования земельными участками, необходимыми для размещения объекта капитального строительства (части объекта капитального строительства), снос зданий, строений и сооружений, переустройство (перенос) инженерных коммуникаций, строительство временных зданий и сооружений, вырубку леса и другие работы.

В отношении метрополитена под этапом строительства также понимается комплекс работ по организации строительства, включающий в себя проходку шахтных стволов с подходными выработками, оснащение горных комплексов, сооружение и оснащение стартовых котлованов для щитовой проходки тоннелей. В отношении морских и речных портов под этапом строительства также понимается комплекс работ по строительству объектов инфраструктуры морского или речного порта общепортового назначения, в состав которых полностью или частично входят портовые гидротехнические сооружения, внутренние рейды, якорные стоянки, средства навигационного оборудования и другие объекты навигационно-гидрографического обеспечения морских путей, системы управления движением судов, железнодорожные и автомобильные подъездные пути, линии связи, устройства тепло-, газо-, водо- и электроснабжения, инженерные коммуникации, искусственные земельные участки, строительство которых необходимо для функционирования морских терминалов, перегрузочных комплексов.

В отношении линейных объектов транспортной инфраструктуры, судоходных гидротехнических сооружений, включенных в перечень объектов инфраструктуры, в том числе объектов инфраструктуры, необходимых для модернизации, расширения и увеличения пропускной способности Байкало-Амурской и Транссибирской железнодорожных магистралей, в отношении которых применяются особенности, установленные Федеральным **законом** "Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов

по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", по 31 декабря 2033 года включительно под этапом строительства также понимается строительство, реконструкция одного либо нескольких объектов капитального строительства или их частей, которые входят в состав таких объектов и не могут быть введены в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно.

(в ред. Приказов министерства строительства Иркутской области от 27.01.2025 N 59-1-мпр, от 08.12.2025 N 59-23-мпр)

В отношении объектов использования атомной энергии под этапом строительства также понимается комплекс работ по организации строительства, включающий в себя строительство объектов инфраструктуры объектов использования атомной энергии, в том числе железнодорожных и автомобильных подъездных путей, линий связи, устройств тепло-, газо-, водо- и электроснабжения, инженерных коммуникаций, необходимых для функционирования объектов использования атомной энергии. В отношении объектов производственного назначения под этапом строительства также понимается комплекс работ по планировке, благоустройству, озеленению и освещению территории.

(п. 4.31 в ред. **Приказа** министерства строительства Иркутской области от 05.07.2022 N 59-18-мпр)

Глава 2. ПРАВОВЫЕ ОСНОВЫ ОКАЗАНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ И ОСНОВНЫЕ ФАКТОРЫ, ВЛИЯЮЩИЕ НА КАЧЕСТВО ОКАЗАНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

5. Нормативные правовые акты, регламентирующие качество оказания Услуги:

Конституция Российской Федерации;

Градостроительный **кодекс** Российской Федерации;

Гражданский **кодекс** Российской Федерации;

постановление Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года N 145 "О порядке организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий";

постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 8 июня 2018 года N 341/пр "Об утверждении Требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий";

приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 2 июля 2007 года N 186 "О порядке ведения реестра выданных заключений государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий и предоставления сведений, содержащихся в этом реестре";

постановление Правительства Иркутской области от 31 декабря 2010 года N 348-пп "О реализации отдельных положений Бюджетного кодекса Российской Федерации".

6. Основные факторы, влияющие на качество оказания Услуги:

наличие в публичном доступе сведений о Услуге (наименовании, содержании, предмете Услуги, ее качественных характеристиках), перечне получателей Услуги;

наличие и состояние документов, в соответствии с которыми функционирует ГАУИО "Ирэкспертиза", оказывающее Услугу (распоряжение, устав, Стандарт);

условия размещения и режим работы ГАУИО "Ирэкспертиза", оказывающего Услугу (наличие требований к месторасположению и режиму работы, к характеристикам помещений);

наличие технического оснащения ГАУИО "Ирэкспертиза" оказывающего Услугу;

наличие количественных и квалификационных требований к работникам ГАУИО "Ирэкспертиза", оказывающих Услугу, к системе переподготовки кадров;

наличие требований к технологии оказания Услуги;

наличие информации о порядке и правилах оказания Услуги;

наличие системы контроля за деятельностью ГАУИО "Ирэкспертиза";

наличие ответственных должностных лиц ГАУИО "Ирэкспертиза", оказывающего Услугу, и меры ответственности указанных лиц за качественное оказание Услуги.

Раздел II. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ОКАЗАНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

Глава 3. СВЕДЕНИЯ О ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГЕ И РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

7. Наименование государственной услуги - "Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий, в том числе экспертное сопровождение".

8. Наименование органа предоставляющего Услугу - ГАУИО "Ирэкспертиза".

9. Государственная экспертиза проводится в следующих случаях:

9.1. Проектная документация и (или) инженерные изыскания выполнены в отношении объектов капитального строительства, указанных в [пункте 1 части 3.3](#) и [части 3.4 статьи 49](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

9.2. Имеется совокупность следующих обстоятельств:

9.2.1. проведение государственной экспертизы или негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий является обязательным;

9.2.2. Заявителем принято решение о проведении государственной экспертизы (за исключением случая, указанного в [подпункте 9.1](#) Стандарта);

9.3. проведение государственной экспертизы или негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий не является обязательным в соответствии с [частями 2, 3 и 3.1 статьи 49](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, однако Заявителем принято решение о направлении проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий на государственную экспертизу;

9.4. Заявителем в соответствии с [частью 3.9 статьи 49](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации принято решение о проведении экспертного сопровождения изменений, внесенных в результаты инженерных изысканий, и изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации (в том числе изменений, не предусмотренных [частью 3.8 статьи 49](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации).
(в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 07.08.2023 N 59-15-мпр)

10. Круг заявителей.

10.1. Лицами, имеющими право на получение Услуги, могут выступать планирующие осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства на территории Иркутской области:

10.1.1. физические лица;

10.1.2. юридические лица;

10.1.3. индивидуальные предприниматели.

10.2. Категории лиц, имеющих право на получение Услуги:

10.2.1. застройщики;

10.2.2. технические заказчики;

10.2.3. государственные заказчики;

10.2.4. муниципальные заказчики.

10.3. Интересы лиц, указанных в [пункте 10.1](#) настоящего Стандарта, могут представлять физические и юридические лица, уполномоченные Застройщиком или Техническим заказчиком, на основании договора и (или) доверенности, оформленных в соответствии с требованиями Гражданского [кодекса](#) Российской Федерации. В договоре и (или) доверенности полномочия на заключение договора должны быть оговорены специально.

10.4. Услуга предоставляется вышеописанным лицам, направившим заявление:

10.4.1. в Личном кабинете Заявителя в АС "Госэкспертиза" (далее - ЛК) в электронной форме;

10.4.2. лично или через законного представителя (в случаях, предусмотренных законодательством) по адресу и в часы приема ГАУИО "Ирэкспертиза", а также по предварительной записи по телефонам, указанным в [пункте 28](#) настоящего Стандарта, либо через

форму на официальном сайте.

11. Предметом Услуги в части государственной экспертизы результатов инженерных изысканий является оценка соответствия таких результатов требованиям технических регламентов.

11.1. Предметом Услуги в части государственной экспертизы проектной документации являются:

11.1.1. оценка соответствия проектной документации требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию Застройщика или Технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий (далее - оценка соответствия проектной документации), за исключением случаев проведения государственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, указанных в [части 2 статьи 49](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, и проектной документации, указанной в [части 3 статьи 49](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с [пунктом 1 части 3.3 статьи 49](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации. При проведении государственной экспертизы проектной документации, в отношении которой проводится государственная экологическая экспертиза, оценка соответствия проектной документации требованиям в области охраны окружающей среды не осуществляется;

11.1.2. проверка сметной стоимости. При этом такая проверка может осуществляться отдельно от оценки соответствия проектной документации указанным в [подпункте 11.1.1](#) настоящего пункта требованиям.

(пп. 11.1.2 в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

11.2. Оценке соответствия проектной документации подлежат все разделы проектной документации, которые представляются для проведения государственной экспертизы.

При представлении на государственную экспертизу проектной документации, разработанной с использованием типовой проектной документации, оценка соответствия такой проектной документации не проводится в отношении разделов проектной документации, которые не подвергались изменению и полностью соответствуют типовой проектной документации. В указанном случае осуществляется экспертная оценка совместимости таких разделов проектной документации с иными разделами проектной документации.

В случае представления на государственную экспертизу раздела проектной документации, в отношении которого получено заключение о согласовании разделов проектной документации или о согласовании результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации в рамках экспертного сопровождения до направления проектной документации на государственную экспертизу, оценка соответствия разделов проектной документации, в которые не вносились изменения, не проводится (при условии, что в задание застройщика или технического заказчика на проектирование и результаты инженерных изысканий, представленные для проведения экспертного сопровождения, изменения не вносились). В

указанном случае осуществляется экспертная оценка таких разделов проектной документации на предмет соответствия требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к составу и содержанию разделов проектной документации, включая экспертную оценку совместимости таких разделов проектной документации с иными разделами проектной документации. Если в задание застройщика или технического заказчика на проектирование и (или) результаты инженерных изысканий, представленные для проведения экспертного сопровождения, в ходе экспертного сопровождения вносились изменения, такие разделы также подлежат экспертной оценке на предмет их соответствия заданию застройщика и технического заказчика на проектирование и (или) результатам инженерных изысканий. Если при проведении государственной экспертизы проектной документации осуществляется внесение оперативных изменений в разделы проектной документации, в отношении которых получено заключение о согласовании разделов проектной документации или о согласовании результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации в рамках экспертного сопровождения до направления проектной документации на государственную экспертизу, такие разделы подлежат экспертной оценке в полном объеме.

(п. 11.2 введен **Приказом** министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

12. Результатом государственной экспертизы:

12.1. результатов инженерных изысканий является заключение о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов;

12.2. проектной документации является заключение:

12.2.1. о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию Застройщика или Технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий - в случае, если осуществлялась оценка соответствия проектной документации;

12.2.2. о достоверности (положительное заключение) или недостоверности (отрицательное заключение) определения сметной стоимости - в случае, если осуществлялась проверка сметной стоимости.

13. В случае проведения государственной экспертизы проектной документации, подготовленной с использованием типовой проектной документации, а также в случае предоставления предусмотренного **частью 15.5 статьи 48** Градостроительного кодекса Российской Федерации согласования отдельных разделов проектной документации, в заключение не включаются выводы о соответствии или несоответствии разделов типовой проектной документации, в которые изменения не вносились, требованиям указанным в **пункте 1 части 5 статьи 49** Градостроительного кодекса Российской Федерации.

(п. 13 в ред. **Приказа** министерства строительства Иркутской области от 07.08.2023 N 59-15-мпр)

14. При проведении государственной экспертизы проектной документации:

14.1. объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, осуществляется оценка соответствия проектной документации требованиям, указанным в [подпункте 11.1.1 пункта 11.1](#) Стандарта и включенным в реестр требований, подлежащих применению при проведении экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, осуществлении архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, эксплуатации и сноса объектов капитального строительства (далее - реестр требований), на дату выдачи градостроительного плана земельного участка, на основании которого была подготовлена такая проектная документация, при условии, что с указанной даты прошло не более 1,5 года;
(в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 08.12.2025 N 59-23-мпр)

14.2. линейного объекта (за исключением случаев, если для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории) осуществляется оценка соответствия проектной документации требованиям, указанным в [подпункте 11.1.1 пункта 11.1](#) Стандарта и включенным в реестр требований на дату утверждения проекта планировки территории, на основании которого была подготовлена такая проектная документация, при условии, что с указанной даты прошло не более 1,5 года;
(в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 08.12.2025 N 59-23-мпр)

14.3. в случае если с даты выдачи градостроительного плана земельного участка или даты утверждения проекта планировки территории прошло более 1,5 года, при проведении государственной экспертизы проектной документации осуществляется оценка соответствия проектной документации требованиям, указанным в [подпункте 11.1.1 пункта 11.1](#) Стандарта и включенным в реестр требований на дату поступления проектной документации на государственную экспертизу;
(в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 08.12.2025 N 59-23-мпр)

14.4. линейного объекта, для строительства, реконструкции которого не требуется подготовка документации по планировке территории, осуществляется оценка соответствия такой проектной документации требованиям, указанным в [подпункте 11.1.1 пункта 11.1](#) Стандарта и включенным в реестр требований на дату поступления проектной документации на государственную экспертизу;
(в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 08.12.2025 N 59-23-мпр)

14.5. в случае если для проведения государственной экспертизы проектной документации, предусматривающей строительство как объектов капитального строительства, не являющихся линейными, так и линейных объектов, одновременно представлены проект планировки территории и градостроительный план земельного участка соответственно, осуществляется оценка соответствия проектной документации требованиям, указанным в [подпункте 11.1.1 пункта 11.1](#) Стандарта и включенным в реестр требований на дату утверждения документа, выданного (утвержденного) в отношении объекта, являющегося основным по назначению;
(в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 08.12.2025 N 59-23-мпр)

14.6. в случае если на государственную экспертизу представлено несколько градостроительных планов земельных участков, выданных в отношении нескольких объектов капитального строительства, предусмотренных проектной документацией, осуществляется оценка соответствия проектной документации требованиям, указанным в [подпункте 11.1.1 пункта 11.1](#) Стандарта и включенным в реестр требований на дату утверждения документа, выданного с наиболее ранней датой (при условии, что с этой даты прошло не более 1,5 года);

(в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 08.12.2025 N 59-23-мпр)

14.7. в случае если в ходе проведения государственной экспертизы Заявителем взамен ранее представленного градостроительного плана земельного участка или проекта планировки территории представлен вновь выданный градостроительный план земельного участка или проект планировки территории, то оценка проектной документации осуществляется на соответствие требованиям, включенным в реестр требований на дату подготовки (утверждения) вновь представленного документа;

(в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 08.12.2025 N 59-23-мпр)

14.8. проверка сметной стоимости включает в себя изучение и оценку расчетов, содержащихся в сметной документации, в целях установления их соответствия утвержденным сметным нормативам, единичным расценкам, в том числе их отдельным составляющим, к сметным нормам, индексам изменения сметной стоимости, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов, сметным ценам строительных ресурсов в текущем уровне цен и (или) в уровне цен по состоянию на 1 января 2022 года, индексам изменения сметной стоимости по группам однородных строительных ресурсов, размещенным в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией.

При проверке сметной стоимости капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации проводится изучение и оценка соответствия указанных в [абзаце первом](#) настоящего пункта расчетов физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ и акт, утвержденный застройщиком, техническим заказчиком или лицом, обеспечившим выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных [частями 1.1 - 1.3 статьи 48](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов по состоянию на дату обследования.

(пп. 14.8 введен [Приказом](#) министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

14.9. проверке сметной стоимости подлежит сметная стоимость капитального ремонта объектов капитального строительства в случае, если такой капитальный ремонт включает:

а) замену и (или) восстановление всех видов строительных конструкций (за исключением несущих строительных конструкций) или замену и (или) восстановление всех строительных конструкций (за исключением несущих строительных конструкций) в совокупности с заменой отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов;

б) замену и (или) восстановление всех видов систем инженерно-технического обеспечения или всех видов сетей инженерно-технического обеспечения;

в) изменение всех параметров линейного объекта, которое не влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования такого

объекта и при котором не требуется изменение границ полосы отвода и (или) охранной зоны такого объекта.

(пп. 14.9 введен [Приказом](#) министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

14.10. в случае если сметная стоимость капитального ремонта объектов капитального строительства не превышает 10 млн. рублей, такая сметная стоимость подлежит проверке достоверности ее определения, если это предусмотрено договором.

(пп. 14.10 введен [Приказом](#) министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

14.11. Для проведения государственной экспертизы проектной документации в части проверки сметной стоимости в соответствии с [подпунктом 11.1.2 пункта 11.1](#) настоящего Стандарта в случае, предусмотренном [предложением вторым пункта 2 части 5 статьи 49](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, проектная документация представляется Заявителем после получения положительного заключения государственной экспертизы по результатам оценки соответствия проектной документации требованиям, указанным в [подпункте 11.1.1 пункта 11.1](#) настоящего Стандарта.

(пп. 14.11 введен [Приказом](#) министерства строительства Иркутской области от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

15. При проведении оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения осуществляется оценка соответствия изменений, внесенных в результаты инженерных изысканий, получившие положительное заключение государственной экспертизы, требованиям технических регламентов, и (или) изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение государственной экспертизы (в том числе изменений, не предусмотренных [частью 3.8 статьи 49](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации), требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий, включая оценку совместимости изменений, внесенных в результаты инженерных изысканий, получившие положительное заключение государственной экспертизы, требованиям технических регламентов, и (или) изменений, внесенных в проектную документацию, с частью проектной документацией, в которую указанные изменения не вносились.

(п. 15 в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 07.08.2023 N 59-15-мпр)

16. При выдаче заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения в случае, если в результате изменений, внесенных в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения, сметная стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства изменилась и не соответствует установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений, принятом в отношении объекта капитального строительства государственной (муниципальной) собственности в установленном порядке, стоимости строительства, реконструкции объекта капитального строительства, осуществляемого за счет средств бюджетов Иркутской области - осуществляется проверка сметной стоимости.

17. Результатом экспертного сопровождения является заключение:
(в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

а) о подтверждении (положительное заключение) или неподтверждении (отрицательное заключение) соответствия изменений, внесенных в результаты инженерных изысканий, требованиям технических регламентов;
(пп. "а" в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

б) о подтверждении (положительное заключение) или неподтверждении (отрицательное заключение) соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий, включая совместимость изменений, внесенных в проектную документацию после получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, с частью проектной документации, в которую изменения не вносились.
(пп. "б" в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

В случае, если в результате изменений, внесенных в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения, сметная стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства соответствует установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений, принятом в отношении объекта капитального строительства государственной (муниципальной) собственности в установленном порядке, стоимости строительства, реконструкции объекта капитального строительства, осуществляемого за счет средств бюджетов Иркутской области, Заявителю выдается заключение государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) внесенных в результаты инженерных изысканий изменений требованиям технических регламентов и (или) о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) внесенных в проектную документацию изменений требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию Застройщика или Технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий, включая совместимость изменений, внесенных в проектную документацию после получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, с частью проектной документацией, в которую указанные изменения не вносились.
(в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

В случае, если в результате изменений, внесенных в проектную документацию в ходе

экспертного сопровождения, сметная стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства изменилась и не соответствует установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений, принятом в отношении объекта капитального строительства государственной (муниципальной) собственности в установленном порядке, стоимости строительства, реконструкции объекта капитального строительства, осуществляемого за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, Заявителю выдается заключение государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) внесенных в результаты инженерных изысканий изменений требованиям технических регламентов и (или) о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) внесенных в проектную документацию изменений требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию Застройщика или Технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий, включая совместимость изменений, внесенных в проектную документацию после получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, с частью проектной документацией, в которую указанные изменения не вносились, а также о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции.

(в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

18. Заключение государственной экспертизы готовится и подписывается лицами, аттестованными на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (далее - эксперт) и участвовавшими в проведении государственной экспертизы, и утверждается уполномоченным лицом ГАУИО "Ирэкспертиза". Заключение государственной экспертизы, подготовленное в электронной форме, подписывается экспертами, участвовавшими в проведении государственной экспертизы, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи (далее - УКЭП) и утверждается уполномоченным лицом ГАУИО "Ирэкспертиза" путем подписания заключения УКЭП.

19. Эксперт проводит государственную экспертизу и осуществляет подготовку заключения государственной экспертизы по направлению (направлениям) деятельности, указанному в реестре лиц, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий.

(в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 08.12.2025 N 59-23-мпр)

В проведении государственной экспертизы и подготовке заключения государственной экспертизы участвуют эксперты по направлениям деятельности, соответствующим виду объекта капитального строительства, предусмотренному классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям, утвержденным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

(абзац введен [Приказом](#) министерства строительства Иркутской области от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

20. Требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной

экспертизы устанавливаются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

21. Выдача заключения государственной экспертизы осуществляется в электронной форме в ЛК АС "Госэкспертиза" в 1 экземпляре в виде криптоконтейнера, в том числе путем направления такого заключения в личный кабинет Заявителя в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)". (в ред. Приказа министерства строительства Иркутской области от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

22. В случае если проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий содержат сведения, составляющие государственную тайну, выдача заключения государственной экспертизы осуществляется на бумажном носителе на руки Заявителю, если иное не установлено законодательством Российской Федерации о государственной тайне. В таком случае положительное заключение государственной экспертизы на бумажном носителе выдается в 4 экземплярах, отрицательное - в одном.

23. Не допускается выдача заключения государственной экспертизы до включения сведений о таком заключении в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (далее - ЕГРЗ), за исключением случаев, если документы, необходимые для проведения государственной экспертизы, содержат сведения, составляющие государственную тайну.

24. Одновременно с уведомлением о готовности результата предоставления Услуги Заявителю направляется для подписания акт сдачи-приемки оказанной Услуги. Форма и способ направления Заявителю акта сдачи-приемки оказанной Услуги совпадают с формой и способом направления Заявителю договора, а также на бумажном носителе посредством почтового отправления с приложением счета-фактуры.

25. В случае утраты заключения государственной экспертизы, подготовленного в форме бумажного документа, Заявитель вправе получить в ГАУИО "Ирэкспертиза" заверенную копию этого заключения. Выдача заверенной копии осуществляется бесплатно в течение 7 рабочих дней со дня получения ГАУИО "Ирэкспертиза" письменного обращения.

В случае утраты заключения государственной экспертизы, подготовленного в электронной форме, Заявитель вправе получить в ГАУИО "Ирэкспертиза" экземпляр этого заключения в порядке, предусмотренном абзацем первым настоящего пункта.

25.1. В случае выявления в заключении государственной экспертизы технической ошибки (описки, опечатки, грамматической или иной ошибки, приведшей к несоответствию сведений, содержащихся в заключении государственной экспертизы, сведениям, содержащимся в проектной документации и (или) результатах инженерных изысканий, в отношении которых подготовлено такое заключение), исправление которой не оказывает влияния на результат проведенной государственной экспертизы, ГАУИО "Ирэкспертиза" в целях устранения такой технической ошибки формирует информационное письмо, содержащее сведения об исправленной технической ошибке, которое подписывается руководителем ГАУИО "Ирэкспертиза", включается в соответствующий раздел единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (за исключением случаев, если документы, необходимые для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, содержат сведения, составляющие государственную тайну) и выдается Заявителю в порядке,

установленном [пунктами 21 и 22](#) настоящего Стандарта.

(п. 25.1 введен [Приказом](#) министерства строительства Иркутской области от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

26. ГАУИО "Ирэкспертиза" ведет учет поступивших от Заявителя обращений, хода и результатов предоставления Услуги, в том числе в электронной форме, а также реестр выданных заключений государственной экспертизы.

26.1. Запись в реестре выданных заключений государственной экспертизы является подтверждением выдачи заключения государственной экспертизы.

(п. 26.1 введен [Приказом](#) министерства строительства Иркутской области от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

26.2. Информация, содержащаяся в реестре выданных заключений государственной экспертизы, является открытой и предоставляется любому лицу в течение 3 рабочих дней со дня получения ГАУИО "Ирэкспертиза" письменного запроса.

(п. 26.2 введен [Приказом](#) министерства строительства Иркутской области от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

Глава 4. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ И УСЛОВИЯМ ОКАЗАНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

27. Документы, регламентирующие деятельность ГАУИО "Ирэкспертиза":

[распоряжение](#) Правительства Иркутской области от 6 сентября 2012 года N 413-рп "О создании государственного автономного учреждения Иркутской области "Экспертиза в строительстве Иркутской области";

Устав ГАУИО "Ирэкспертиза";

Стандарт.

28. Информация об ГАУИО "Ирэкспертиза":

601; место нахождения ГАУИО "Ирэкспертиза": город Иркутск, улица Красных Мадьяр, 41, каб.

почтовый адрес: 664022, город Иркутск, улица Красных Мадьяр, 41;

телефон: 8(3952) 763-303;

факс: 8(3952) 763-303;

адрес электронной почты: info@expertiza.ru;

официальный сайт: <http://irexpertiza.ru>.

29. ГАУИО "Ирэкспертиза" размещается в специально предназначенном и приспособленном помещении, доступном для получателей Услуги, соответствующем санитарно-эпидемиологическим требованиям и нормам пожарной безопасности.

Вход в помещение, в котором располагается ГАУИО "Ирэкспертиза", должен быть оборудован информационной табличкой (вывеской), содержащей следующую информацию: наименование, место нахождения, режим работы ГАУИО "Ирэкспертиза".

Кабинеты приема получателей Услуги оснащаются информационными табличками с указанием: номера кабинета, фамилии, имени, отчества и должности работника ГАУИО "Ирэкспертиза", осуществляющего предоставление Услуги, времени приема, времени перерыва на обед.

Режим работы ГАУИО "Ирэкспертиза":

понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 8-30 до 17-30, обед с 12-30 до 13-30.

30. ГАУИО "Ирэкспертиза" оснащается оборудованием, отвечающим требованиям стандартов, технических условий, других нормативных документов и обеспечивающим надлежащее качество оказываемой Услуги.

Оборудование используется строго по назначению в соответствии с эксплуатационными документами, содержится в технически исправном состоянии, которое систематически проверяется.

31. Неисправное оборудование, дающее при работе сомнительные результаты, снимается с эксплуатации, заменяется или ремонтируется (если оно подлежит ремонту), а пригодность отремонтированного оборудования подтверждается его проверкой.

32. ГАУИО "Ирэкспертиза" должно располагать необходимым числом работников в соответствии со штатным расписанием.

Общая укомплектованность штатов ГАУИО "Ирэкспертиза" должна составлять не менее 95 процентов.

Каждый работник ГАУИО "Ирэкспертиза" должен иметь соответствующее занимаемой должности образование, обладать знаниями и опытом, необходимыми для выполнения возложенных на него обязанностей по оказанию Услуги.

При предоставлении Услуги ГАУИО "Ирэкспертиза" обязано:

разъяснять бесплатно по запросам заинтересованных лиц порядок проведения государственной экспертизы;

принимать меры по обеспечению сохранности документов, представленных для проведения государственной экспертизы, а также по неразглашению проектных решений и иной конфиденциальной информации, которая стала известна ГАУИО "Ирэкспертиза" в связи с проведением государственной экспертизы.

Проведение государственной экспертизы и подготовку экспертных заключений государственной экспертизы должны осуществлять эксперты.

Эксперт может проводить государственную экспертизу и осуществлять подготовку заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов

инженерных изысканий в отношении тех разделов (подразделов) проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, которые соответствуют направлению (направлениям) деятельности этого эксперта, указанному в реестре лиц, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий.

(в ред. Приказа министерства строительства Иркутской области от 08.12.2025 N 59-23-мпр)

Права и обязанности работников ГАУИО "Ирэкспертиза" должны быть закреплены должностными инструкциями в соответствии с занимаемой должностью, которые утверждаются руководителем ГАУИО "Ирэкспертиза".

Работники ГАУИО "Ирэкспертиза" должны повышать квалификацию посредством обучения на курсах переподготовки и курсах повышения квалификации не реже одного раза в 3 года. Работники ГАУИО "Ирэкспертиза" подлежат аттестации в соответствии с действующим законодательством.

Работники ГАУИО "Ирэкспертиза" должны знать и соблюдать действующее законодательство, нормативные документы, касающиеся профессиональной деятельности работников, должностные инструкции, локальные правовые акты ГАУИО "Ирэкспертиза".

При оказании Услуги работники ГАУИО "Ирэкспертиза" должны проявлять максимальную вежливость, внимание, выдержку, предусмотрительность к получателям Услуги.

Глава 4. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНОЛОГИИ ОКАЗАНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

33. Перечень документов, необходимых для оказания Услуги.

33.1. Для проведения государственной экспертизы одновременно проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, представляются:

33.1.1. **заявление** о проведении государственной экспертизы на имя руководителя ГАУИО "Ирэкспертиза" по форме согласно приложению к Стандарту, в котором указываются:

а) идентификационные сведения об исполнителях работ - лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания (фамилия, имя, отчество (при наличии), страховой номер индивидуального лицевого счета в системах обязательного пенсионного страхования и обязательного социального страхования, основной государственный регистрационный номер, почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии) индивидуального предпринимателя; полное наименование, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер, код причины постановки на учет в налоговом органе, место нахождения и адрес, адрес электронной почты (при наличии) юридического лица). При указании почтового адреса, места нахождения и адреса наименование муниципального образования и его код указываются в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований;
(в ред. Приказов министерства строительства Иркутской области от 01.11.2022 N 59-33-мпр, от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

б) идентификационные сведения об объекте капитального строительства, проектная

"...

документация и (или) результаты инженерных изысканий в отношении которого представлены на государственную экспертизу (наименование объекта предполагаемого строительства (реконструкции, капитального ремонта, сноса, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации), сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства, основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и другие), кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (при наличии); уникальный код объекта капитального строительства, присвоенный государственной интегрированной информационной системой управления общественными финансами "Электронный бюджет" (при наличии); в отношении сложного объекта (объекта, в состав которого входят два и более объекта капитального строительства) указанные сведения включаются в отношении каждого объекта капитального строительства. При указании почтового (строительного) адреса объекта капитального строительства наименование муниципального образования и его код указываются в соответствии с Общероссийским [классификатором](#) территорий муниципальных образований;

(пп. "б" в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

в) идентификационные сведения о Заявителе (фамилия, имя, отчество (при наличии), страховой номер индивидуального лицевого счета (при наличии) почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии) Застройщика - физического лица, лица, обеспечившего выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных [частями 1.1 - 1.3 статьи 48](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, - физического лица; полное наименование, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер, код причины постановки на учет в налоговом органе, место нахождения и адрес, адрес электронной почты (при наличии) Застройщика - юридического лица, лица, обеспечившего выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных [частями 1.1 - 1.3 статьи 48](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, - юридического лица, Технического заказчика - юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления, а в случае если Застройщик, или Технический заказчик, или лицо, обеспечившее выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных [частями 1.1 - 1.3 статьи 48](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, и Заявитель не одно и то же лицо, - указанные сведения также в отношении Заявителя). При заполнении сведений о почтовом адресе, месте нахождения и адресе наименование муниципального образования и его код указываются в соответствии с Общероссийским [классификатором](#) территорий муниципальных образований;

(пп. "в" в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

г) сведения об использовании (о причинах неиспользования) типовой проектной документации при подготовке проектной документации, представленной для проведения государственной экспертизы, в случае если законодательством Российской Федерации установлено требование о подготовке проектной документации с обязательным использованием типовой проектной документации;

(пп. "г" в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 05.07.2022 N 59-18-мпр)

д) сведения об источнике финансирования (в случае если финансирование работ предполагается осуществлять полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, указывается соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации в соответствии со [статьей 10](#) Бюджетного кодекса Российской Федерации; в случае если финансирование работ предполагается осуществлять полностью или частично за счет средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, Иркутской областью, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, Иркутской области, муниципальных образований составляет более 50 процентов (государственные компании и корпорации), указывается соответствующее юридическое лицо) и размере финансирования (в процентном отношении к полной стоимости проекта);

е) сведения о сметной или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства, содержащиеся в решении об утверждении федеральной целевой программы, региональной (муниципальной) программы, либо о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты государственной (муниципальной) собственности, либо о предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений в объекты государственной (муниципальной) собственности, либо о предоставлении субсидий государственным компаниям и корпорациям, публично-правовым компаниям, в том числе в виде имущественного взноса, на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности государственных компаний и корпораций, публично-правовых компаний, или в целях предоставления взноса в уставные (складочные) капиталы юридических лиц, акции (доли) которых принадлежат указанным государственным компаниям и корпорациям, публично-правовым компаниям, на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности таких юридических лиц, или для последующего предоставления взноса в уставные (складочные) капиталы дочерних обществ таких юридических лиц на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности указанных дочерних обществ, либо о предоставлении субсидий юридическим лицам, 100 процентов акций (долей) которых принадлежит Российской Федерации, на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности указанных юридических лиц, либо о предоставлении бюджетных инвестиций из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности указанных юридических лиц, или в целях предоставления взноса в уставные (складочные) капиталы дочерних обществ указанных юридических лиц на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности таких дочерних обществ, либо в отношении объекта капитального строительства при детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) в составе федеральных целевых программ, региональных (муниципальных) программ, принятых в установленном бюджетным законодательством порядке;

ж) сведения об отнесении объекта капитального строительства к объектам транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, строительство, реконструкция которых осуществляются в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры в соответствии со стратегией пространственного развития Российской Федерации;
(пп. "ж" в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 05.07.2022 N

59-18-мпр)

з) дата и номер заключения о согласовании результатов инженерных изысканий, полученного до направления результатов инженерных изысканий на государственную экспертизу;

(пп. "з" введен [Приказом](#) министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

и) перечень разделов проектной документации, представленной для проведения государственной экспертизы, в отношении которых в рамках экспертного сопровождения разделов проектной документации получено заключение о согласовании разделов проектной документации;

(пп. "и" введен [Приказом](#) министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

к) дата и номер решения Правительства Российской Федерации о разработке и применении индивидуальных сметных нормативов (в случае если такое решение принято в соответствии с [пунктом 30](#) Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", и официально опубликовано);

(пп. "к" введен [Приказом](#) министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

л) дата и номер правового акта Правительства Российской Федерации либо решения главного распорядителя средств федерального бюджета о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объект капитального строительства, правового акта Правительства Российской Федерации об утверждении федеральной целевой программы - в отношении объектов капитального строительства государственной собственности Российской Федерации (если эти акт, решение официально опубликованы);

(пп. "л" введен [Приказом](#) министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

м) дата и номер правового акта Правительства Российской Федерации, высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации, муниципального правового акта местной администрации муниципального образования, принятого в соответствии с [абзацем вторым пункта 8 статьи 78](#), [пунктом 2 статьи 78.3](#) или [абзацем вторым пункта 1 статьи 80](#) Бюджетного кодекса Российской Федерации и содержащего информацию об объекте капитального строительства, в том числе о его сметной или предполагаемой (предельной) стоимости и мощности, - в отношении объектов капитального строительства юридических лиц, не являющихся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, включая государственные компании и корпорации, строительство, реконструкция которых финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (если этот акт официально опубликован);

(пп. "м" введен [Приказом](#) министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

н) дата и номер решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты соответственно государственной собственности субъекта Российской Федерации или

муниципальной собственности, принятого в установленном порядке, - в отношении объектов капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации и (или) муниципальной собственности, в том числе объектов, строительство, реконструкция которых финансируются с привлечением средств федерального бюджета (если это решение официально опубликовано);

(пп. "н" введен [Приказом](#) министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

о) дата и номер решения по объекту капитального строительства, принятого в порядке, установленном методикой, приведенной в приложении к соответствующей федеральной целевой программе, определяющей порядок детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов), содержащего информацию об объекте капитального строительства, входящем в мероприятие (укрупненный инвестиционный проект), в том числе о его сметной или предполагаемой сметной (предельной) стоимости и мощности, с указанием номера и даты документа - при детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) в составе федеральных целевых программ (если это решение официально опубликовано);

(пп. "о" введен [Приказом](#) министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

п) дата и номер решения руководителя государственной компании и корпорации об осуществлении капитальных вложений в объект капитального строительства - в отношении объекта капитального строительства, строительство, реконструкция которого финансируется с привлечением средств государственной компании и корпорации (без привлечения средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации);

(пп. "п" введен [Приказом](#) министерства строительства Иркутской области от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

р) сведения о включении объекта капитального строительства в федеральный проект, входящий в состав национального проекта, региональный проект, входящий в состав федерального проекта (с указанием наименования соответствующего проекта).

(пп. "р" введен [Приказом](#) министерства строительства Иркутской области от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

33.1.2. проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации. В случае представления в электронной форме документов для проведения повторной государственной экспертизы проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы, в организацию, проводившую первичную (предшествующую повторной) государственную экспертизу в отношении проектной документации, представлявшейся в электронной форме в полном объеме, может быть представлена часть проектной документации, в которую внесены изменения;
(в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

33.1.3. ведомости объемов работ, учтенных в сметных расчетах;

33.1.4. задание на проектирование;

33.1.5. результаты инженерных изысканий в соответствии с требованиями (в том числе к составу указанных результатов), установленными законодательством Российской Федерации. В случае представления в электронной форме документов для проведения повторной

государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, получивших положительное заключение государственной экспертизы, в ГАУИО "Ирэкспертиза", проводившее первичную (предшествующую повторной) государственную экспертизу результатов инженерных изысканий, может быть представлена часть результатов инженерных изысканий, в которую внесены изменения, если документы для проведения первичной (предшествующей повторной) государственной экспертизы результатов инженерных изысканий представлялись в электронной форме в полном объеме;
(в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

33.1.6. задание на выполнение инженерных изысканий;

33.1.7. утратил силу. - [Приказ](#) министерства строительства Иркутской области от 14.07.2025 N 59-10-мпр;

33.1.8. утратил силу. - [Приказ](#) министерства строительства Иркутской области от 05.07.2022 N 59-18-мпр;

33.1.9. положительное сводное заключение о проведении публичного технологического аудита крупного инвестиционного проекта с государственным участием (в случае если проведение публичного технологического и ценового аудита является обязательным в соответствии с [Положением](#) о проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов с государственным участием, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2013 года N 382 "О проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов с государственным участием и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации") или обоснование инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, и заключение технологического и ценового аудита обоснования инвестиций, в случае если подготовка такого обоснования инвестиций и проведение его технологического и ценового аудита является обязательным в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации;

33.1.10. документы, подтверждающие полномочия Заявителя действовать от имени Застройщика, Технического заказчика, лица, обеспечившего выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных [частями 1.1 - 1.3 статьи 48](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации (если Заявитель не является Техническим заказчиком, Застройщиком, лицом, обеспечившим выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных [частями 1.1 - 1.3 статьи 48](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы (далее - договор) или договора о проведении государственной экспертизы в рамках экспертного сопровождения (далее - договор об экспертном сопровождении) должны быть оговорены специально;
(пп. 33.1.10 в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 19.03.2024 N 59-9-мпр)

33.1.11 - 33.1.12. утратили силу. - [Приказ](#) министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр;

33.1.13. документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий Застройщику, Техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных [частями 1.1 - 1.3 статьи 48](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации;

(в ред. [Приказа](#) министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 25.11.2020 N 59-39-мпр, [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 19.03.2024 N 59-9-мпр)

33.1.14 - 33.1.17. утратили силу. - [Приказ](#) министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр;

33.1.18. утратил силу. - [Приказ](#) министерства строительства Иркутской области от 14.07.2025 N 59-10-мпр;

33.1.19. утратил силу. - [Приказ](#) министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр;

33.1.19(1). в случае отсутствия сведений о решениях (актах), указанных в [абзацах двенадцатом - шестнадцатом подпункта 33.1.1](#) настоящего пункта, в том числе в связи с тем, что такие решения (акты) не подлежат официальному опубликованию, а также в случае, если сметная стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства, указанная в проектной документации, превышает сметную или предполагаемую (предельную) стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленную в отношении объекта капитального строительства соответствующим решением (актом), или в случае, если руководителем государственной компании и корпорации принято решение об осуществлении капитальных вложений в объект капитального строительства, строительство, реконструкция которого финансируется за счет средств указанной государственной компании и корпорации (без привлечения средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации), - письмо руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) федерального органа исполнительной власти или организации, осуществляющих в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации полномочия главного распорядителя средств федерального бюджета, руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) юридического лица, созданного Российской Федерацией, юридического лица, доля Российской Федерации в уставном (складочном) капитале которого составляет более 50 процентов (для объектов, финансирование строительства, реконструкции которых планируется осуществлять за счет средств, предоставляемых из федерального бюджета, средств указанных юридических лиц), либо Губернатора Иркутской области (заместителя Губернатора Иркутской области), либо Председателя Правительства Иркутской области (заместителя Председателя Правительства Иркутской области в соответствии с установленным Губернатором Иркутской области распределением обязанностей), главы местной администрации (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью), руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) юридического лица, созданного субъектом Российской Федерации, муниципальным образованием, руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) юридического лица, доля субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном (складочном) капитале которого составляет более 50 процентов (для объектов, финансирование строительства, реконструкции которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, в том числе объектов государственной собственности субъектов Российской Федерации,

муниципальной собственности, в целях софинансирования которых из федерального бюджета предоставляются субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации, а также за счет средств указанных юридических лиц), либо руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) государственной компании и корпорации (в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства за счет средств государственной компании и корпорации без привлечения средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации), подтверждающее указанную в заявлении сметную или предполагаемую (предельную) стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства, содержащее информацию о предполагаемых источниках финансирования строительства, реконструкции объекта капитального строительства, предусмотренных законом (решением) о бюджете, либо внебюджетных источниках;
(пп. 33.1.19(1) в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

33.1.20. утратил силу. - [Приказ](#) министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 25.11.2020 N 59-39-мпр;

33.1.21. утратил силу. - [Приказ](#) министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр;

33.1.22. решение (акт) руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) федерального органа исполнительной власти, руководителя Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом" (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью), руководителя Государственной корпорации по космической деятельности "Роскосмос" (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью), руководителя Государственной компании "Российские автомобильные дороги" (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью), Председателя Правительства Иркутской области (заместителя Председателя Правительства Иркутской области в соответствии с установленным Губернатором Иркутской области распределением обязанностей) - главного распорядителя средств соответствующего бюджета об осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства по этапам, предусматривающее распределение сметной стоимости строительства, реконструкции объекта капитального строительства и его мощности по этапам строительства и подтверждающее, что общая сметная стоимость строительства, реконструкции объекта по всем этапам не превысит установленную предполагаемую (предельную) стоимость строительства объекта при сохранении общей мощности объекта капитального строительства, либо в случае подготовки проектной документации в отношении отдельного этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкция которого осуществляется за счет средств государственных компаний и корпораций, - указанное решение (акт) руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) государственной компании и корпорации;
(в ред. [Приказа](#) министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 25.11.2020 N 59-39-мпр, [Приказов](#) министерства строительства Иркутской области от 18.06.2021 N 59-27-мпр, от 23.04.2024 N 59-12-мпр, от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

33.1.23 - 33.1.24. утратили силу. - [Приказ](#) министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр.

33.2. Для проведения государственной экспертизы одновременно проектной документации в части оценки, предусмотренной [подпунктом 11.1.1 пункта 11.1](#) настоящего Стандарта, и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной

документации, представляются документы, предусмотренные [подпунктом 33.1.1](#) (кроме сведений, указанных в [подпунктах "д", "е"](#)), а также документы, предусмотренные [подпунктами 33.1.2, 33.1.4 - 33.1.10, 33.1.13 пункта 33.1](#) настоящего Стандарта.

(в ред. [Приказа](#) министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 25.11.2020 N 59-39-мпр, [Приказов](#) министерства строительства Иркутской области от 05.07.2022 N 59-18-мпр, от 23.04.2024 N 59-12-мпр, от 03.02.2026 N 59-1-мпр)

33.3. Для проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий до направления проектной документации на государственную экспертизу представляются документы, указанные в [подпунктах 33.1.1, 33.1.5, 33.1.6, 33.1.10, 33.1.13 пункта 33.1](#) Стандарта.

(в ред. [Приказа](#) министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 25.11.2020 N 59-39-мпр, [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

33.4. Утратил силу. - [Приказ](#) министерства строительства Иркутской области от 03.02.2026 N 59-1-мпр.

33.5. Для проведения государственной экспертизы проектной документации после проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, представляются документы, указанные в [пункте 33.1](#) Стандарта (за исключением задания на выполнение инженерных изысканий и результатов инженерных изысканий), при этом в заявлении о проведении государственной экспертизы указываются реквизиты положительного заключения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий.

(в ред. [Приказов](#) министерства строительства Иркутской области от 05.07.2022 N 59-18-мпр, от 23.04.2024 N 59-12-мпр, от 14.07.2025 N 59-10-мпр, от 03.02.2026 N 59-1-мпр)

33.6. Для проведения государственной экспертизы проектной документации в части, предусмотренной [подпунктом 11.1.1 пункта 11.1](#) настоящего Стандарта, после проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, представляются документы, указанные в [подпунктах 33.1.1, 33.1.2, 33.1.4, 33.1.9 и 33.1.13 пункта 33.1](#) настоящего Стандарта, при этом результаты инженерных изысканий повторно не представляются. В заявлении о проведении государственной экспертизы указываются реквизиты положительного заключения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий.

(в ред. [Приказов](#) министерства строительства Иркутской области от 14.07.2025 N 59-10-мпр, от 03.02.2026 N 59-1-мпр)

33.7. Для проведения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции объектов капитального строительства представляются документы, указанные в [подпунктах 33.1.1, 33.1.2, 33.1.3, 33.1.4, 33.1.10, 33.1.13, 33.1.19\(1\), 33.1.22 пункта 33.1](#) настоящего Стандарта.

(в ред. [Приказа](#) министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 25.11.2020 N 59-39-мпр, [Приказов](#) министерства строительства Иркутской области от 18.06.2021 N 59-27-мпр, от 23.04.2024 N 59-12-мпр, от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

Абзац утратил силу. - [Приказ](#) министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр.

33.8. Для проведения государственной экспертизы проектной документации в части

проверки достоверности определения сметной стоимости сноса объекта капитального строительства (в случае, если снос не связан со строительством или реконструкцией объекта капитального строительства) представляются документы, указанные в [подпунктах 33.1.1, 33.1.3, 33.1.10 пункта 33.1](#) настоящего Стандарта, а также:

(в ред. [Приказа](#) министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 25.11.2020 N 59-39-мпр, Приказов министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр, от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

33.8.1. проект организации работ по сносу объекта капитального строительства;

33.8.2. смета на снос объекта капитального строительства;

33.8.3. результаты и материалы обследования объекта капитального строительства в соответствии с требованиями технических регламентов, санитарно-эпидемиологическими требованиями, требованиями в области охраны окружающей среды, требованиями безопасности деятельности в области использования атомной энергии, требованиями к осуществлению деятельности в области промышленной безопасности;

33.8.4. документ, подтверждающий передачу проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства Застройщику, Техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных [частями 1.1 - 1.3 статьи 48](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

(пп. 33.8.4 введен [Приказом](#) министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 25.11.2020 N 59-39-мпр; в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 19.03.2024 N 59-9-мпр)

33.9. Для проведения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов капитального строительства (в случае, если такие работы не связаны со строительством или реконструкцией объекта капитального строительства) представляются документы, указанные в [подпунктах 33.1.1, 33.1.3, 33.1.10, 33.1.13 и 33.1.22 пункта 33.1](#) настоящего Стандарта, а также акт, утвержденный Застройщиком или Техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов по состоянию на дату обследования.

(в ред. [Приказа](#) министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 25.11.2020 N 59-39-мпр, Приказов министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр, от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

33.10. С целью заключения договора об экспертном сопровождении в ГАУИО "Ирэкспертиза", представляются документы, предусмотренные [подпунктом 33.1.1](#) (кроме сведений, указанных в [подпунктах "г" и "е"](#)), [33.1.10 пункта 33.1](#) настоящего Стандарта.

(в ред. [Приказа](#) министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 25.11.2020 N 59-39-мпр, Приказов министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр, от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

33.11. Для одновременного проведения оценки соответствия изменений, внесенных в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий, получившие положительное заключение государственной экспертизы, требованиям, установленным [частью](#)

3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в рамках экспертного сопровождения (далее - оценка соответствия в рамках экспертного сопровождения), представляются:

(в ред. **Приказа** министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

33.11.1. часть проектной документации, в которую внесены изменения;

33.11.2. утратил силу. - **Приказ** министерства строительства Иркутской области от 14.07.2025 N 59-10-мпр;

33.11.3. задание Застройщика или Технического заказчика на проектирование;
(в ред. **Приказа** министерства строительства Иркутской области от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

33.11.4. документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных **частями 1.1 - 1.2 статьи 48** Градостроительного кодекса Российской Федерации;

(пп. 33.11.4 в ред. **Приказа** министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

33.11.5. результаты инженерных изысканий, в которые внесены изменения (в случае внесения изменений в результаты инженерных изысканий);

(пп. 33.11.5 введен **Приказом** министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

33.11.6. утратил силу. - **Приказ** министерства строительства Иркутской области от 14.07.2025 N 59-10-мпр;

33.11.7. задание на выполнение инженерных изысканий (в случае внесения в него изменений).

(пп. 33.11.7 введен **Приказом** министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

Для проведения оценки соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение государственной экспертизы, требованиям, предусмотренным **частью 3.9 статьи 49** Градостроительного кодекса Российской Федерации, в рамках экспертного сопровождения представляются документы, указанные в **подпунктах 33.11.1 - 33.11.3 пункта 33.11** настоящего Стандарта, а также документ, подтверждающий передачу проектной документации застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных **частями 1.1 - 1.3 статьи 48** Градостроительного кодекса Российской Федерации.

(абзац введен **Приказом** министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

Для проведения оценки соответствия изменений, внесенных в результаты инженерных изысканий, получившие положительное заключение государственной экспертизы, требованиям, предусмотренным **частью 3.9 статьи 49** Градостроительного кодекса Российской Федерации, в рамках экспертного сопровождения представляются документы, указанные в **подпунктах 33.11.5 - 33.11.7 пункта 33.11** настоящего Стандарта, а также документ, подтверждающий передачу

результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных [частями 1.1 - 1.3 статьи 48](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
(абзац введен [Приказом](#) министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

33.12. Для проведения в случае, предусмотренном [частью 3.10 статьи 49](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, государственной экспертизы изменений, внесенных в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения (далее - государственная экспертиза по результатам экспертного сопровождения), в рамках срока действия договора об экспертном сопровождении предоставляются:

33.12.1. в случае, если в результате изменений, внесенных в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения, сметная стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства соответствует установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений, принятом в отношении объекта капитального строительства государственной (муниципальной) собственности в установленном порядке, стоимости строительства, реконструкции объекта капитального строительства, осуществляемого за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, - заявление о выдаче заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, в котором указывается информация о выданных по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения заключениях (в том числе о заключениях, выданных по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения по ранее заключенным договорам об экспертном сопровождении в отношении указанных изменений, внесенных в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения);
(в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

33.12.2. в случае если в результате изменений, внесенных в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения, сметная стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства изменилась и не соответствует установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений, принятом в отношении объекта капитального строительства государственной (муниципальной) собственности в установленном порядке, стоимости строительства, реконструкции объекта капитального строительства, осуществляемого за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, - заявление о выдаче заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, в котором указывается информация о выданных по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения заключениях (в том числе о заключениях, выданных по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения по ранее заключенным договорам об экспертном сопровождении в отношении указанных изменений, внесенных в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения), о необходимости отражения в выдаваемом заключении выводов в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в случаях, установленных [частью 2 статьи 8.3](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - проверка сметной стоимости), информация, указанная в [абзацах двенадцатом - шестнадцатом подпункта 33.1.1 пункта 33.1](#) настоящего Стандарта, смета на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства в части, подвергшейся изменениям в результате изменений физических объемов работ, конструктивных, организационно-технологических и других решений, внесенных в

проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий в ходе экспертного сопровождения, откорректированная с учетом утвержденных сметных нормативов, федеральных единичных расценок, в том числе их отдельных составляющих, к сметным нормам, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов, и (или) определенных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации сметных цен строительных ресурсов на дату представления заявления о выдаче заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, либо в случае отсутствия сведений, указанных в абзацах двенадцатом - шестнадцатом подпункта 33.1.1 пункта 33.1 настоящего Стандарта, - документы, предусмотренные подпунктом 33.1.19(1) пункта 33.1 настоящего Стандарта.

(пп. 33.12.2 в ред. Приказа министерства строительства Иркутской области от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

33.13. В случае обоснованной возможности строительства, реконструкции объекта по этапам строительства проектная документация на объект капитального строительства представляется применительно к отдельным этапам строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

В случае представления проектной документации, предполагающей строительство, реконструкцию объекта капитального строительства по этапам строительства, в виде одного комплекта в отношении такой документации заключается один договор на проведение государственной экспертизы и подготавливается одно заключение государственной экспертизы, в котором отражается информация об этапах строительства.

В случае представления проектной документации, предполагающей строительство, реконструкцию объекта капитального строительства по этапам строительства, в виде отдельных комплектов на каждый из этапов строительства в отношении такой документации заключаются договоры на проведение государственной экспертизы и подготавливаются заключения государственной экспертизы на каждый из этапов строительства.

В случае если после определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - сметная стоимость) сметные нормативы, федеральные единичные расценки, в том числе их отдельные составляющие, к сметным нормам, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов, и (или) сметные цены строительных ресурсов, с учетом которых были осуществлены расчеты сметной стоимости, изменились, представление сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости осуществляется после корректировки сметной документации с учетом цен, сложившихся на дату ее представления застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

(абзац введен Приказом министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

В случае если после определения сметной стоимости сметные нормативы и (или) сметные цены строительных ресурсов в текущем уровне цен и (или) в уровне цен по состоянию на 1 января 2022 г., индексы изменения сметной стоимости по группам однородных строительных ресурсов, размещенные в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, изменились, представление сметной документации для

проведения проверки сметной стоимости осуществляется после корректировки сметной документации с учетом сметных нормативов и (или) сметных цен строительных ресурсов в текущем уровне цен и (или) уровне цен по состоянию на 1 января 2022 г., а также индексов изменения сметной стоимости по группам однородных строительных ресурсов, размещенных в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве и действующих на дату представления указанной сметной документации застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных [частями 1.1 и 1.2 статьи 48](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

(абзац введен [Приказом](#) министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

33.14. Представление в электронной форме документов, указанных в [пунктах 33.1 - 33.12](#) настоящего Стандарта, осуществляется с использованием в том числе федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)".

(п. 33.14 в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

33.15. Документы, представляемые в электронной форме, подписываются руководителем организации или уполномоченным им лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренной Федеральным [законом](#) N 63-ФЗ от 6 апреля 2011 года "Об электронной подписи".

В случае если проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий содержат сведения, составляющие государственную тайну, документы, необходимые для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, представляются на бумажном и (или) электронном носителе с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

(абзац введен [Приказом](#) министерства строительства Иркутской области от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

При направлении на государственную экспертизу в соответствии с законодательством Российской Федерации документов на бумажном носителе допускается представление заверенных Застройщиком, Техническим заказчиком или лицом, обеспечившим выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных [частями 1.1 и 1.2 статьи 48](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, копий документов, указанных в [подпунктах 33.1.2 - 33.1.9 и 33.1.13 пункта 33.1](#) настоящего Стандарта.

(абзац введен [Приказом](#) министерства строительства Иркутской области от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

33.16. ГАУИО "Ирэкспертиза" вправе дополнительно истребовать от Заявителя представления расчетов конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, материалов инженерных изысканий, а также сведений, указанных в [абзацах одиннадцатом - шестнадцатом подпункта 33.1.1 пункта 33.1](#) настоящего Стандарта. Указанные расчеты, материалы и сведения должны представляться Заявителем не позднее 3 рабочих дней со дня получения соответствующего запроса.

(в ред. Приказов министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр, от

14.07.2025 N 59-10-мпр)

33.17. Для проведения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации ГАУИО "Ирэкспертиза" также вправе направить Заявителю мотивированный запрос о необходимости представления дополнительных расчетных обоснований включенных в сметную стоимость затрат, для расчета которых не установлены сметные нормы, либо конструктивных, технологических и других решений, предусмотренных проектной документацией, а также материалов инженерных изысканий, подтверждающих необходимость выполнения работ, расходы на которые включены в сметную стоимость. Указанные обоснования и материалы представляются Заявителем не позднее 3 рабочих дней со дня получения соответствующего запроса.

33.18. В случае если ранее документы представлялись на государственную экспертизу на бумажном носителе при проведении повторной государственной экспертизы проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы, в том числе заключение государственной экспертизы, проводимой в случае, предусмотренном [частью 3.10 статьи 49](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, ГАУИО "Ирэкспертиза" в целях оценки совместимости внесенных изменений с проектной документацией, в отношении которой была ранее проведена государственная экспертиза, вправе дополнительно истребовать от Заявителя представление материалов проектной документации, в которые изменения не вносились. Указанные материалы проектной документации представляются Заявителем не позднее 3 рабочих дней со дня получения соответствующего запроса в порядке, установленном договором или договором об экспертном сопровождении.
(в ред. [Приказа](#) министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 25.11.2020 N 59-39-мпр)

33.19. ГАУИО "Ирэкспертиза" не вправе требовать от Заявителя представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением Услуги.

34. Срок предоставления Услуги.

34.1. ГАУИО "Ирэкспертиза" в течение 3 рабочих дней со дня получения от Заявителя документов, указанных в [пункте 33](#) Стандарта, осуществляет их проверку. В указанный срок Заявителю представляется (направляется) проект договора с расчетом размера платы за проведение государственной экспертизы либо мотивированный отказ (уведомление) в принятии документов, представленных для проведения государственной экспертизы, или в отношении указанных документов принимается решение об оставлении их без рассмотрения.

ГАУИО "Ирэкспертиза" при проведении в соответствии с [пунктом 34.1](#) настоящего Стандарта проверки представленных заявителем документов, указанных в [пунктах 33.1 - 33.9](#) и [подпункте 33.12.2](#) настоящего Стандарта, вправе запросить, в том числе в рамках межведомственного информационного взаимодействия (при наличии технической возможности), у органов государственной власти и органов местного самоуправления сведения о решениях (актах), указанных в [абзацах одиннадцатом - пятнадцатом подпункта 33.1.1 пункта 33.1](#) настоящего Стандарта. В указанном случае срок проведения проверки продлевается на 3 рабочих

дня.

(абзац введен **Приказом** министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

Органы государственной власти, органы местного самоуправления не позднее 3 рабочих дней со дня поступления запроса ГАУИО "Ирэкспертиза", указанного в **пункте 34.1** настоящего Стандарта, направляют ГАУИО "Ирэкспертиза", в том числе в рамках межведомственного информационного взаимодействия (при наличии технической возможности), запрашиваемые сведения о решениях (актах), указанных в **абзацах одиннадцатом - пятнадцатом подпункта 33.1.1 пункта 33.1** настоящего Стандарта, либо в письменной форме уведомляют о невозможности их представления с указанием причин.

(абзац введен **Приказом** министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

34.2. Срок проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий не должен превышать 42 рабочих дней.

34.3. В течение 30 рабочих дней проводится государственная экспертиза:

34.3.1. результатов инженерных изысканий, которые направлены на государственную экспертизу до направления на эту экспертизу проектной документации;

34.3.2. проектной документации или проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых будут осуществляться в особых экономических зонах;

34.3.3. проектной документации в объеме, предусмотренном **подпунктом 11.1.2 пункта 11.1** настоящего Стандарта.

34.4. Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении жилых объектов капитального строительства, в том числе со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, не относящихся к уникальным объектам, проводится в течение не более 20 рабочих дней.

34.5. Сроки, указанные в **пунктах 34.2 - 34.4** настоящего Стандарта, могут быть продлены по инициативе Заявителя не более чем на 20 рабочих дней в порядке, установленном договором. (в ред. **Приказа** министерства строительства Иркутской области от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

В случае принятия решения о продлении срока предоставления Услуги по заявлению Заявителя между сторонами заключается соответствующее дополнительное соглашение к договору, если иное не предусмотрено в договоре.

34.5.1. В случае если государственная экспертиза проектной документации (или) результатов инженерных изысканий проводится в отношении объекта капитального строительства регионального значения, объекта капитального строительства местного значения, объекта капитального строительства, строительство или реконструкция которого планируется в рамках национального проекта, федерального проекта, не включенного в национальный проект, государственной программы Российской Федерации, объекта капитального строительства, сведения о котором включены в предусмотренный **статьей 179.1** Бюджетного кодекса Российской Федерации реестр объектов капитального строительства, объектов недвижимого

имущества, а также в рамках государственной программы Иркутской области, муниципальной программы муниципального образования Иркутской области, срок проведения государственной экспертизы такого объекта капитального строительства и (или) результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки проектной документации такого объекта капитального строительства, может быть продлен однократно не более чем на 30 рабочих дней дополнительно к сроку продления, предусмотренному [пунктом 34.5](#) настоящего Стандарта, по решению ГАУИО "Ирэкспертиза" при условии одобрения этого продления межведомственной комиссией, созданной Губернатором Иркутской области, в порядке, установленном [пунктами 29\(3\) - 29\(6\)](#) Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года N 145.

(пп. 34.5.1 введен [Приказом](#) министерства строительства Иркутской области от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

34.6. При проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий может осуществляться оперативное внесение изменений в проектную документацию, результаты инженерных изысканий и соответствующих изменений в заявление о проведении государственной экспертизы в сроки и в порядке, которые установлены договором, но не позднее чем за 10 рабочих дней до окончания срока проведения государственной экспертизы. Внесение изменений в заявление о проведении государственной экспертизы осуществляется путем представления Заявителем в ГАУИО "Ирэкспертиза" новых (измененных) сведений, подлежащих указанию в заявлении о проведении государственной экспертизы в соответствии с [подпунктом 33.1.1 пункта 33.1](#) настоящего Стандарта.

(п. 34.6 в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

34.7. Проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства, финансирование строительства, реконструкции или капитального ремонта которых осуществляется с привлечением средств бюджета Иркутской области, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов (далее - государственные компании и корпорации), начинается после заключения договора (подписания УКЭП обеими сторонам) и завершается направлением (вручением) заявителю заключения государственной экспертизы, включенного в ЕГРЗ (за исключением случаев, если документы, необходимые для проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, содержат сведения, составляющие государственную тайну).

В отношении иных объектов капитального строительства проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий начинается после поступления оплаты за проведение государственной экспертизы в соответствии с заключенным договором на счет ГАУИО "Ирэкспертиза" и завершается направлением (вручением) Заявителю заключения государственной экспертизы, включенного в ЕГРЗ (за исключением случаев, если документы, необходимые для проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, содержат сведения, составляющие государственную тайну).

34.8. ГАУИО "Ирэкспертиза" в течение 3 рабочих дней со дня получения документов,

указанных в [пункте 33.10](#) Стандарта, осуществляет их проверку и представляет Заявителю проект договора об экспертном сопровождении с расчетом платы за проведение экспертного сопровождения, или в отношении указанных документов принимается решение об оставлении их без рассмотрения.

34.9. Срок проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения составляет не более 10 рабочих дней со дня представления документов, указанных в [пункте 33.11](#) Стандарта.

34.10. Указанный срок может быть продлен организацией по проведению государственной экспертизы в случае, если на оценку соответствия изменений в результаты инженерных изысканий одновременно представлены изменения в проектную документацию и (или) изменения в проектную документацию, представляемые на оценку соответствия, внесены в 2 и более раздела проектной документации, но не более чем на 10 рабочих дней.
(п. 34.10 в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

34.11. Экспертное сопровождение начинается после заключения договора (подписания УКЭП обеими сторонам) об экспертном сопровождении и поступления оплаты на счет ГАУИО "Ирэкспертиза" в соответствии с договором об экспертном сопровождении.

Оценка соответствия в рамках экспертного сопровождения начинается после представления Заявителем документов, указанных в [пункте 33.11](#) Стандарта, и завершается направлением (вручением) заявителю заключения по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения.

34.12. При подготовке заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения может осуществляться оперативное внесение изменений в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий в сроки и в порядке, которые установлены договором, но не позднее чем за 10 рабочих дней до окончания срока проведения государственной экспертизы.
(п. 34.12 в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

34.13. Срок направления (вручения) заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения не может превышать 15 рабочих дней со дня представления в организацию по проведению государственной экспертизы заявления, указанного в [подпункте 33.12.1 пункта 33.12](#) Стандарта, и 35 рабочих дней со дня представления в ГАУИО "Ирэкспертиза" документов, указанных в [подпункте 33.12.2 пункта 33.12](#) Стандарта.

34.14. Договор об экспертном сопровождении заключается на 1 год. Не позднее чем за 30 рабочих дней до истечения срока договора об экспертном сопровождении Заявитель вправе уведомить ГАУИО "Ирэкспертиза" о продлении срока действия договора об экспертном сопровождении. В случае такого уведомления ГАУИО "Ирэкспертиза" готовит дополнительное соглашение к договору об экспертном сопровождении, заключенному с Заявителем, о продлении срока действия такого договора на срок не более 1 года.

34.15. Государственная экспертиза проектной документации объектов капитального строительства, в отношении которой получено заключение о согласовании разделов проектной документации или о согласовании результатов инженерных изысканий и разделов проектной

документации в рамках экспертного сопровождения до направления проектной документации на государственную экспертизу, проводится в течение:

не более 38 рабочих дней - в случае если заключение о согласовании разделов проектной документации или о согласовании результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации в рамках экспертного сопровождения получено в отношении от 1 до 3 разделов проектной документации, разработка которых необходима в соответствии с [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";

не более 32 рабочих дней - в случае если заключение о согласовании разделов проектной документации или о согласовании результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации в рамках экспертного сопровождения получено в отношении от 4 до 6 разделов проектной документации, разработка которых необходима в соответствии с [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";

не более 28 рабочих дней - в случае если заключение о согласовании разделов проектной документации или о согласовании результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации в рамках экспертного сопровождения получено в отношении от 7 до 9 разделов проектной документации, разработка которых необходима в соответствии с [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";

не более 24 рабочих дней - в случае если заключение о согласовании разделов проектной документации или о согласовании результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации в рамках экспертного сопровождения получено в отношении от 10 до 13 разделов проектной документации, разработка которых необходима в соответствии с [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию".

(п. 34.15 введен [Приказом](#) министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

34.16. Государственная экспертиза проектной документации линейных объектов, в отношении которой получено заключение о согласовании разделов проектной документации или о согласовании результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации в рамках экспертного сопровождения до направления проектной документации на государственную экспертизу, проводится в течение:

не более 38 рабочих дней - в случае если заключение о согласовании разделов проектной документации или о согласовании результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации в рамках экспертного сопровождения получено в отношении от 1 до 3 разделов проектной документации, разработка которых необходима в соответствии с [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";

не более 32 рабочих дней - в случае если заключение о согласовании разделов проектной документации или о согласовании результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации в рамках экспертного сопровождения получено в отношении от 4 до 6 разделов проектной документации, разработка которых необходима в соответствии с [постановлением](#)

Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";

не более 28 рабочих дней - в случае если заключение о согласовании разделов проектной документации или о согласовании результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации в рамках экспертного сопровождения получено в отношении от 7 до 10 разделов проектной документации, разработка которых необходима в соответствии с [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию".
(п. 34.16 введен [Приказом](#) министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

35. Повторное проведение государственной экспертизы.

35.1. Проектная документация (часть проектной документации в случае, предусмотренном [подпунктом 33.1.2 пункта 33.1](#) настоящего Стандарта) и (или) результаты инженерных изысканий направляются повторно (2 раза и более) на государственную экспертизу:

35.1.1. после устранения недостатков, указанных в отрицательном заключении государственной экспертизы;

35.1.2. при внесении изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение государственной экспертизы, не предусмотренных [частью 3.8 статьи 49](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации;

35.1.3. при внесении изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение государственной экспертизы, предусмотренных [частью 3.8 статьи 49](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, - по инициативе заявителя.

35.2. Повторная государственная экспертиза осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим Стандартом для проведения первичной государственной экспертизы, за исключением проведения экспертного сопровождения.

35.3. В случае если недостатки, послужившие основанием для отрицательного заключения государственной экспертизы, устранимы без возврата документов, представленных на бумажном и (или) электронном носителе, в случае, предусмотренном [абзацем вторым пункта 33.15](#) настоящего Стандарта, и Заявитель не настаивает на возврате таких документов, ГАУИО "Ирэкспертиза" в порядке и сроки, которые определены договором, устанавливает срок для устранения таких недостатков. В этом случае документы, представленные на государственную экспертизу, Заявителю не возвращаются. После их доработки в порядке, определенном договором, Заявитель представляет в ГАУИО "Ирэкспертиза" часть проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий с внесенными изменениями и справку с описанием этих изменений.

(п. 35.3 в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

35.4. Экспертной оценке при проведении повторной государственной экспертизы подлежит часть проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в которую были внесены изменения, а также совместимость внесенных изменений с проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в отношении которых была ранее проведена

государственная экспертиза, за исключением случаев, установленных в [пункте 34.5](#) настоящего Стандарта.

35.5. Проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий подлежат экспертной оценке в полном объеме в случае, если после проведения первичной (предыдущей повторной) государственной экспертизы такой проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в законодательство Российской Федерации внесены изменения, в соответствии с которыми государственная экспертиза должна осуществляться иной организацией по проведению государственной экспертизы.

При проведении государственной экспертизы проектной документации, в том числе в части проверки достоверности определения сметной стоимости, проектная документация подлежит экспертной оценке в полном объеме в случае, если при проведении первичной (предыдущей повторной) государственной экспертизы такой проектной документации оценка, предусмотренная [подпунктом 11.1.1 пункта 11.1](#) настоящего Стандарта, или проверка сметной стоимости в соответствии с [подпунктом 11.1.2 пункта 11.1](#) настоящего Стандарта не проводились.

(абзац введен [Приказом](#) министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 25.11.2020 N 59-39-мпр)

35.6. В случае представления в электронной форме документов для проведения повторной государственной экспертизы проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы, в ГАУИО "Ирэкспертиза", проводившее первичную (предшествующую повторной) государственную экспертизу в отношении проектной документации, представлявшейся в электронной форме в полном объеме, может быть представлена часть проектной документации, в которую были внесены изменения.

35.7. В случае внесения изменений в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий, получившие положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, проводится оценка таких изменений на предмет их соответствия требованиям, на соответствие которым оценивалась проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий при первоначальном проведении государственной экспертизы, по результатам которой было получено положительное заключение государственной экспертизы.

В случае, когда в соответствии с заданием Застройщика или Технического заказчика на проектирование внесение изменений в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий, получившие положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, осуществлено в соответствии с требованиями, вступившими в силу после выдачи указанного положительного заключения государственной экспертизы, проводится оценка изменений, внесенных в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий, на предмет соответствия требованиям, вступившим в силу после выдачи положительного заключения государственной экспертизы.

35.8. В случае если после получения положительного заключения государственной экспертизы сметные нормативы, единичные расценки, в том числе их отдельные составляющие к сметным нормам, индексы изменения сметной стоимости, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов, сметные цены строительных ресурсов в текущем уровне цен и (или) в уровне цен по состоянию на 1 января 2022 года, индексы изменения сметной

стоимости по группам однородных строительных ресурсов, размещенные в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, с учетом которых были осуществлены расчеты сметной стоимости, изменились, представление документов для проведения повторной проверки сметной стоимости осуществляется после корректировки сметной документации в части, подвергшейся изменениям в результате изменения физических объемов работ, конструктивных, организационно-технологических и других решений, предусмотренных проектной документацией, с учетом действующих на дату представления документов для проведения повторной проверки сметной стоимости сметных нормативов, единичных расценок, в том числе их отдельных составляющих, к сметным нормам, индексов изменения сметной стоимости, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов, сметных цен строительных ресурсов, индексов изменения сметной стоимости по группам однородных строительных ресурсов, размещенных в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, при этом остальная часть сметной документации не корректируется.

В случае если при проведении первичной государственной экспертизы использовался базисно-индексный метод, то для проведения повторной проверки сметной стоимости направляется сметная документация, составленная с использованием действующих на дату представления документов для проведения повторной государственной экспертизы сметных нормативов, единичных расценок, в том числе их отдельных составляющих, к сметным нормам, индексов изменения сметной стоимости, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов.

(п. 35.8 в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

35.8(1). В случае принятия Правительством Российской Федерации, высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации, местной администрацией решения, предусмотренного [пунктом 8 части 1 статьи 95](#) Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" или заказчиком - решения, предусмотренного [подпунктом "ж" пункта 1](#) постановления Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2022 года N 680 "Об установлении порядка и случаев изменения существенных условий государственных и муниципальных контрактов, предметом которых является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия", в части изменения (увеличения) цены государственного (муниципального) контракта, составляющей 100 млн. рублей и более, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия, заключенного до 31 декабря 2022 года, в отношении объектов, указанных в [пункте 9](#) настоящего Стандарта, в связи с увеличением цен на строительные ресурсы, используемые при исполнении такого контракта, и внесения соответствующих изменений в проектную документацию таких объектов проводится повторная государственная экспертиза проектной документации указанных объектов в части проверки достоверности определения сметной стоимости с выдачей соответствующего заключения. Для проведения такой повторной государственной экспертизы представляется сметная документация, рассчитанная в уровне цен на дату представления документов для проведения повторной государственной экспертизы в порядке, определенном приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. При подготовке такой сметной документации не допускается изменение физических объемов работ, конструктивных, организационно-технологических и других решений, предусмотренных проектной документацией (актом, утвержденным

застройщиком или техническим заказчиком и содержащим перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, и заданием застройщика или технического заказчика на проектирование в зависимости от содержания работ).

(в ред. Приказов министерства строительства Иркутской области от 01.09.2022 N 59-23-мпр, от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

Стоимость такой повторной государственной экспертизы проектной документации определяется с учетом положений [пунктов 43.2 и 43.3](#) настоящего Стандарта, срок ее проведения не может превышать 14 рабочих дней.

(п. 35.8(1) введен [Приказом](#) министерства строительства Иркутской области от 05.07.2022 N 59-18-мпр)

35.8(2). В случае если после получения положительного заключения государственной экспертизы, но до даты заключения государственного (муниципального) контракта (договора), предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, по решению застройщика внесены изменения в сметную документацию без изменений физических объемов работ, конструктивных, организационно-технологических и других решений, предусмотренных проектной документацией (актом, утвержденным застройщиком или техническим заказчиком и содержащим перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, и заданием на проектирование в зависимости от содержания работ), в связи с применением:

а) сметных нормативов, единичных расценок, в том числе их отдельных составляющих, к сметным нормам, утвержденных в установленном порядке после даты получения положительного заключения государственной экспертизы, а также индексов изменения сметной стоимости, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов, такая сметная документация подлежит направлению на повторную государственную экспертизу проектной документации в части проверки сметной стоимости с использованием базисно-индексного метода;

б) индексов изменения сметной стоимости, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов, действующих на дату пересчета сметной стоимости, такая сметная документация может быть направлена по решению застройщика на повторную государственную экспертизу проектной документации в части проверки сметной стоимости;

в) сметных нормативов, сметных цен строительных ресурсов в текущем уровне цен и в уровне цен по состоянию на 1 января 2022 г., а также индексов изменения сметной стоимости по группам однородных строительных ресурсов, размещенных в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, такая сметная документация подлежит направлению на повторную государственную экспертизу проектной документации в части проверки сметной стоимости с использованием ресурсно-индексного метода;

г) сметных цен строительных ресурсов в текущем уровне цен, индексов изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов, размещенных в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, такая

сметная документация может быть направлена по решению застройщика на повторную государственную экспертизу проектной документации в части проверки сметной стоимости.
(п. 35.8(2) введен [Приказом](#) министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

35.9. В случае если ранее документы представлялись на государственную экспертизу на бумажном носителе при проведении повторной государственной экспертизы проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы, в том числе заключение государственной экспертизы, проводимой в случае, предусмотренном [частью 3.10 статьи 49](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, ГАУИО "Ирэкспертиза" в целях оценки совместимости внесенных изменений с проектной документацией, в отношении которой была ранее проведена государственная экспертиза, вправе дополнительно истребовать от заявителя представление материалов проектной документации, в которые изменения не вносились. Указанные материалы проектной документации представляются заявителем не позднее 3 рабочих дней со дня получения соответствующего запроса в порядке, установленном договором или договором об экспертном сопровождении.
(в ред. [Приказа](#) министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 25.11.2020 N 59-39-мпр)

36. Решение об оставлении без рассмотрения документов, представленных для проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, принимается, если документы представлены с нарушением требований к формату документов, представляемых в электронной форме.

37. Решение об оставлении без рассмотрения заявления о проведении экспертного сопровождения принимается при наличии следующих оснований:

37.1. представлены не все документы, указанные в [пункте 33.10](#) Стандарта;

37.2. заявление, предусмотренное [пунктом 33.10](#) Стандарта, представлено неуполномоченным лицом.

38. Основаниями для отказа в принятии проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, представленных на государственную экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий, являются:

38.1. отсутствие в проектной документации разделов, которые подлежат включению в состав такой документации в соответствии с требованиями, установленными [Положением](#) о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";

38.2. несоответствие разделов проектной документации требованиям к содержанию разделов проектной документации, установленным в соответствии с [частью 13 статьи 48](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации;

38.3. несоответствие результатов инженерных изысканий составу и форме, установленным в соответствии с [частью 6 статьи 47](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации;

38.4. представление не всех документов, указанных [пункте 33](#) Стандарта, необходимых для

проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, в том числе несоответствие состава, формы материалов и результатов инженерных изысканий составу, форме материалов и результатов, установленных в соответствии с [частью 6 статьи 47](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, или отсутствие положительного заключения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий (в случае, если проектная документация направлена на государственную экспертизу после государственной экспертизы результатов инженерных изысканий);

38.5. подготовка проектной документации, представленной на государственную экспертизу, лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в [частях 4 и 5 статьи 48](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации;

38.6. выполнение инженерных изысканий, результаты которых направлены на государственную экспертизу, лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в [частях 2 и 3 статьи 47](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации;

38.7. государственная экспертиза должна осуществляться иной организацией по проведению государственной экспертизы.

39. Основаниями для отказа в принятии документов, представленных для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения, являются:

39.1. представление не всех документов, указанных в [пункте 33.11](#) Стандарта, необходимых для проведения экспертного сопровождения;

39.2. представление документов с нарушением требований к формату документов, представляемых в электронной форме;

39.3. нахождение на дату представления документов, указанных в [пункте 33.11](#) Стандарта, на рассмотрении в ГАУИО "Ирэкспертиза" ранее представленных документов по этому объекту капитального строительства, в отношении которых не выдано заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения или заключение государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения;

39.4. утратил силу. - [Приказ](#) министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 25.11.2020 N 59-39-мпр.

39.5. В случае принятия решения об отказе в принятии документов, представленных для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения, Заявитель уведомляется о таком решении в течение 2 рабочих дней со дня поступления таких документов.

(п. 39.5 введен [Приказом](#) министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 25.11.2020 N 59-39-мпр)

40. Основаниями для отказа в выдаче заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения являются:

40.1. представление не всех документов, указанных в [пункте 33.12](#) Стандарта, необходимых для выдачи заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения;

40.2. представление заявления неуполномоченным лицом;

40.3. отсутствие положительного заключения (положительных заключений), выданного по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения, с учетом которого необходима выдача заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения;

40.4. указание в заявлении о выдаче заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения недостоверных сведений в отношении изменений проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, с учетом которых необходима выдача такого заключения;

(в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 23.04.2024 N 59-12-мпр)

40.5. нахождение на дату представления заявлений, указанных в [подпунктах 33.12.1 и 33.12.2 пункта 33.12](#) Стандарта, на рассмотрении в ГАУИО "Ирэкспертиза" ранее представленных документов по этому объекту капитального строительства, в отношении которых не выдано заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения или заключение государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, представленных в рамках соответствующего договора об экспертном сопровождении.

41. При отказе в приеме документов или в предоставлении Услуги оформляется уведомление об отказе с указанием причин отказа. Заявитель уведомляется о таком решении письменно в течение 3 рабочих дней со дня поступления документов, представленных на государственную экспертизу.

42. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении Услуги.

42.1. ГАУИО "Ирэкспертиза" имеет право отказать в предоставлении Услуги, если в соответствии с Градостроительным [кодексом](#) Российской Федерации проведение государственной экспертизы таких проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий осуществляется иным органом исполнительной власти, иным государственным учреждением.

42.2. ГАУИО "Ирэкспертиза" вправе отказаться от дальнейшего проведения экспертизы и поставить вопрос о досрочном расторжении договора в случаях:

42.2.1. при выявлении в проектной документации и (или) результатах инженерных изысканий в процессе проведения государственной экспертизы недостатков (отсутствие (неполнота) сведений, описаний, расчетов, чертежей, схем и т.п., несоответствие сведений об объекте капитального строительства, указанных в проектной документации, идентификационным сведениям об объекте капитального строительства, указанным в заявлении о проведении государственной экспертизы), которые не позволяют сделать выводы, указанные в [пункте 12](#) настоящего Стандарта, ГАУИО "Ирэкспертиза" незамедлительно уведомляет Заявителя о выявленных недостатках и устанавливает при необходимости срок для их устранения. В случае если выявленные недостатки невозможно устранить в процессе государственной экспертизы или Заявитель в установленный срок их не устранил, ГАУИО "Ирэкспертиза" вправе отказаться от дальнейшего проведения экспертизы и поставить вопрос о досрочном расторжении договора, о чем письменно уведомит Заявителя с указанием мотивов

принятого решения;

(пп. 42.2.1 в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

42.2.2. предоставления Заявителем заведомо недостоверной и (или) неполной информации;

42.2.3. внесения Заявителем изменений в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий) без согласования с ГАУИО "Ирэкспертиза", что ведет к невозможности завершения работ в установленный законодательством срок.

43. Размер платы, взимаемой с Заявителя при предоставлении Услуги, и способы ее взимания.

43.1. Основанием расчета размера платы за Услугу является [раздел VIII](#) Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года N 145.

43.2. За проведение государственной экспертизы проектной документации в объеме проверки сметной стоимости, осуществляемой без проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и оценки соответствия проектной документации, взимается плата в размере 20% стоимости государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, рассчитанной на день представления документов для проведения государственной экспертизы проектной документации в объеме проверки сметной стоимости.

(в ред. [Приказа](#) министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 25.11.2020 N 59-39-мпр, [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 18.06.2021 N 59-27-мпр)

43.3. За проведение повторной государственной экспертизы взимается плата в размере 30% размера платы за проведение первичной государственной экспертизы, рассчитанной на дату заключения договора о проведении повторной государственной экспертизы.

43.4. В случаях, указанных в [пункте 35.5](#) Стандарта, плата за проведение повторной государственной экспертизы рассчитывается как плата за проведение первичной государственной экспертизы, рассчитанная на дату заключения договора о проведении повторной государственной экспертизы.

(в ред. [Приказа](#) министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 25.11.2020 N 59-39-мпр)

43.5. В случае представления на государственную экспертизу результатов инженерных изысканий, в отношении которых ранее выдано отрицательное заключение государственной экспертизы, вместе с проектной документацией, которая ранее не направлялась на государственную экспертизу, плата за проведение такой государственной экспертизы рассчитывается как плата за проведение первичной государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, рассчитанная на дату заключения договора о проведении повторной государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

43.6. В случае если документы на проведение повторной государственной экспертизы в

отношении жилых объектов капитального строительства поданы в течение 10 рабочих дней со дня после получения отрицательного заключения, плата за проведение повторной государственной экспертизы не взимается.

43.7. За проведение экспертного сопровождения взимается плата за год в размере 30% размера платы за проведение первичной государственной экспертизы, рассчитанной на дату заключения договора об экспертном сопровождении. При продлении договора об экспертном сопровождении размер платы составляет 30% размера платы за проведение первичной государственной экспертизы, рассчитанной на дату, с которой продлевается договор об экспертном сопровождении.

43.8. При расчете размера платы за проведение государственной экспертизы включается сумма налога на добавленную стоимость, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

(в ред. [Приказа](#) министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 25.11.2020 N 59-39-мпр)

43.9. Государственная экспертиза осуществляется за счет средств Заявителя.

43.10. Оплата услуг по проведению государственной экспертизы проводится независимо от результата экспертизы.

43.11. В случае подготовки застройщиком раздела проектной документации "Смета на капитальный ремонт объекта капитального строительства" без подготовки иных разделов проектной документации за проведение государственной экспертизы проектной документации в объеме проверки сметной стоимости капитального ремонта объектов капитального строительства, за исключением многоквартирных домов (общего имущества в многоквартирных домах), осуществляемой без проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и оценки соответствия проектной документации, взимается плата в размере 1 процента сметной стоимости капитального ремонта объектов капитального строительства, но не менее 24 тыс. рублей, в том числе налог на добавленную стоимость.

Если сметная стоимость капитального ремонта объектов капитального строительства превышает 10 млн. рублей (без налога на добавленную стоимость), взимается плата в указанном размере с учетом поправочных коэффициентов:

Сметная стоимость капитального ремонта (без НДС), млн. рублей	Поправочный коэффициент
Свыше 10 до 30	0,35
Свыше 30 до 100	0,23
Свыше 100 до 200	0,10
Свыше 200 до 500	0,09
Более 500	0,08

(п. 43.11 в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 18.06.2021 N

59-27-мпр)

43.12. За проведение государственной экспертизы проектной документации в объеме проверки сметной стоимости капитального ремонта многоквартирных домов (общего имущества в многоквартирных домах), осуществляемой без проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и оценки соответствия проектной документации, взимается плата в размере 24 тыс. рублей, включая налог на добавленную стоимость.

(п. 43.12 введен [Приказом](#) министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 25.11.2020 N 59-39-мпр; в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области от 18.06.2021 N 59-27-мпр)

44. Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении Услуги.

44.1. Заявление, лично поданное в ГАУИО "Ирэкспертиза", регистрируется не позднее следующего рабочего дня с даты его поступления.

44.2. Заявлению, поданному в электронной форме, автоматически присваивается регистрационный номер в момент сохранения заявления в ЛК.

45. Особенности предоставления Услуги в электронной форме.

45.1. Заявление и документация на предоставление Услуги в электронном виде направляется через ЛК АС "Госэкспертиза", доступ к которому обеспечивается посредством сайта учреждения.

45.2. Заявитель выбирает "Вход для заявителей", осуществляется вход в ЛК, где Заявитель управляет своими заявлениями на предоставление Услуги.

45.3. Заявитель в ЛК создает интерактивное заявление с приложением необходимых электронных документов.

45.4. Для получения Услуги электронные документы представляются в следующих форматах:

45.4.1. doc, docx, odt - для документов с текстовым содержанием, не включающим формулы (за исключением документов, указанных в [подпункте 45.4.3](#));

45.4.2. pdf - для документов с текстовым содержанием, в том числе включающих формулы и (или) графические изображения (за исключением документов, указанных в [подпункте 45.4.3](#) Стандарта), а также документов с графическим содержанием;

45.4.3. xls,xlsx, ods - для документов, содержащих сводки затрат, сводного сметного расчета стоимости строительства, объектных сметных расчетов (смет), локальных сметных расчетов (смет), сметных расчетов на отдельные виды затрат.

45.5. Электронные документы, представляемые в форматах, предусмотренных [пунктом 45.4](#) Стандарта, должны:

45.5.1. формироваться способом, не предусматривающим сканирование документа на бумажном носителе;

45.5.2. состоять из одного или нескольких файлов, каждый из которых содержит текстовую и (или) графическую информацию;

45.5.3. обеспечивать возможность поиска по текстовому содержанию документа и возможность копирования текста (за исключением случаев, когда текст является частью графического изображения);

45.5.4. содержать оглавление (для документов, содержащих структурированные по частям, главам, разделам (подразделам) данные) и закладки, обеспечивающие переходы по оглавлению и (или) к содержащимся в тексте рисункам и таблицам;

45.5.5. формироваться для каждого раздела (подраздела) проектной документации и содержать в названии слова "Раздел ПД N", а также "подраздел ПД N" (для подраздела в составе раздела) с указанием порядкового номера раздела, подраздела;

45.5.6. не превышать предельного размера в 80 мегабайт (в случае превышения предельного размера, документ делится на несколько, название каждого файла дополняется словом "Фрагмент" и порядковым номером файла, полученного в результате деления).

45.6. При наличии в проектной документации документов, подлежащих представлению в форматах xml или xls, xlsx, ods, такие документы формируются в виде отдельного электронного документа с соблюдением правил, предусмотренных [пунктом 45.5](#) Стандарта.

45.7. В случаях, когда оригинал документа выдан и подписан уполномоченным органом власти или организацией на бумажном носителе (за исключением проектной документации), а также при подготовке информационно-удостоверяющего листа, предусмотренного [пунктом 45.9](#) Стандарта, допускается формирование электронного документа путем сканирования непосредственно с оригинала документа (использование копий не допускается), которое осуществляется с сохранением ориентации оригинала документа в разрешении 300 dpi (масштаб 1:1) с использованием следующих режимов:

45.7.1. "черно-белый" (при отсутствии в документе графических изображений и (или) цветного текста);

45.7.2. "оттенки серого" (при наличии в документе графических изображений, отличных от цветного графического изображения);

45.7.3. "цветной" или "режим полной цветопередачи" (при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста).

45.8. Представляемые электронные документы подписываются с использованием УКЭП лицами, обладающими полномочиями на их подписание в соответствии с законодательством Российской Федерации, или лицами, уполномоченными на представление документов для оказания Услуги.

45.9. Проектная документация, сформированная в форме электронного документа, подписывается лицами, участвующими в ее разработке, осуществлении нормоконтроля и согласовании, а в случае невозможности обеспечения их электронной подписью - на отдельные документы в составе проектной документации оформляется информационно-удостоверяющий

лист (ИУЛ) на бумажном носителе, содержащий наименование электронного документа, к которому он выпущен, фамилии и подписи не обеспеченных электронной подписью лиц, дату и время последнего изменения документа. Такой информационно-удостоверяющий лист сканируется в соответствии с [пунктом 45.7](#) Стандарта, и сформированный по результатам сканирования электронный документ подписывается лицом, уполномоченным на предоставление документов для оказания услуг, с использованием УКЭП.

45.10. В случае, если документация предоставляется в ГАУИО "Ирэкспертиза" в электронной форме уполномоченным лицом, то на это уполномоченное лицо должна также предоставляться доверенность:

45.10.1. если у Заказчика (Технического заказчика) есть УКЭП, то доверенность на уполномоченное лицо подписывается УКЭП Заказчика (Технического заказчика).

45.11. Заполненные поля интерактивной формы заявления проходят форматно-логический контроль. Форматно-логический контроль осуществляется после заполнения Заявителем каждого из полей интерактивной формы. При выявлении некорректно заполненного поля Заявитель уведомляется о характере выявленной ошибки и порядке ее устранения автоматически в момент заполнения конкретного поля.

45.12. Заполненное интерактивное заявление с загруженной и надлежащим образом подписанной документацией Заявитель передает в ЛК на рассмотрение в ГАУИО "Ирэкспертиза".

45.13. При обращении Заявителя для получения Услуги в электронной форме проводится проверка действительности (валидности) квалифицированной подписи, с использованием которой подписаны электронные документы, предусматривающая проверку соблюдения условий Федерального [закона](#) от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ "Об электронной подписи" и [Приказа](#) ФСБ РФ от 27 декабря 2011 года N 795 "Об утверждении Требований к форме квалифицированного сертификата ключа проверки электронной подписи".

45.14. После получения уведомления Заявитель вправе устранить нарушения, которые послужили основанием для отказа в приеме к рассмотрению первичного обращения.

45.15. После проверки и принятия документации работником ГАУИО "Ирэкспертиза" осуществляется расчет стоимости Услуги, Заявитель получает в ЛК проект договора и счет в электронной форме, подписанные уполномоченным лицом ГАУИО "Ирэкспертиза" с использованием УКЭП, при этом у заявления в ЛК изменяется статус и Заявителю поступает уведомление на электронную почту.

45.16. Договор считается подписанным после его подписания уполномоченными лицами ГАУИО "Ирэкспертиза" и Заявителя с использованием своих УКЭП, а также после проверки и подтверждения валидности сертификата УКЭП Заявителя - в ЛК статус договора изменяется на "подписан" в случае успешной проверки.

45.17. На стадии "Подготовка сводного замечания" для Заявителя в ЛК появляется информация о назначенных экспертах, о контрольных сроках стадии и контрольной дате выдачи заключения государственной экспертизы. Эксперты ГАУИО "Ирэкспертиза" осуществляют рассмотрение проекта и подготовку замечаний (при наличии). Доступ на редактирование документации на данной стадии отсутствует.

45.18. Далее заявление переходит на стадию "Устранение замечаний", где Заявителю автоматически предоставляется возможность вносить надлежаще оформленные изменения в документацию, а также предоставлять ответы на выставленные замечания экспертов.

45.19. По обращению Застройщика (Технического заказчика) срок оказания Услуги может быть продлен согласно [пункту 34.5](#) Стандарта. В ЛК Заявителем создается заявление на продление Услуги с прикреплением письма, не позднее 10 рабочих дней до срока окончания экспертизы (только на стадии "Устранение замечаний"). Заявление и прикрепленное письмо в ЛК подписываются Заявителем или уполномоченным ими лицом с использованием УКЭП.

45.20. В случае принятия решения о продлении срока предоставления Услуги Заявителю направляется в ЛК подписанное УКЭП со стороны ГАУИО "Ирэкспертиза" дополнительное соглашение не позднее следующего рабочего дня после получения от Заявителя обращения о продлении.

45.21. Срок считается продленным (дополнительное соглашение подписанным) после его подписания уполномоченными лицами ГАУИО "Ирэкспертиза" и Заявителя с использованием своих УКЭП, а также после проверки и подтверждения валидности сертификата УКЭП Заявителя.

45.22. По истечении Стандартных сроков на устранение выявленных недостатков доступ в ЛК на внесение изменений в документацию и ответы на замечания для Заявителя автоматически закрывается.

45.23. ГАУИО "Ирэкспертиза" формирует заключение экспертизы в электронной форме в формате pdf, которое подписывается с использованием УКЭП всеми лицами, участвовавшими в проведении государственной экспертизы, и утверждается уполномоченным лицом ГАУИО "Ирэкспертиза".

45.24. В установленный общий срок ГАУИО "Ирэкспертиза" направляет в электронной форме информацию в ЕГРЗ для включения в реестр выданных заключений государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и присвоения единого номера заключения в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

45.25. После присвоения единого номера заключения в ЛК заключение становится доступным для скачивания Заявителю в ЛК, одновременно Заявитель уведомляется о готовности результата предоставления Услуги по электронной почте и в ЛК. Одновременно с результатом предоставления Услуги Заявителю направляются для подписания в электронной форме акт сдачи-приемки оказанной Услуги и счет-фактура в формате pdf, подписанные уполномоченным лицом ГАУИО "Ирэкспертиза" с использованием УКЭП, также на бумажном носителе посредством почтового отправления.

Глава 5. ДОСУДЕБНЫЙ (ВНЕСУДЕБНЫЙ) ПОРЯДОК ОБЖАЛОВАНИЯ РЕШЕНИЙ И ДЕЙСТВИЙ (БЕЗДЕЙСТВИЯ) ГАУИО "ИРЭКСПЕРТИЗА" В ПРОЦЕССЕ ОКАЗАНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

(в ред. [Приказа](#) министерства строительства Иркутской области
от 28.10.2024 N 59-24-мпр)

46. Заявитель вправе обжаловать решения, действия (бездействия) работников ГАУИО "Ирэкспертиза" в процессе оказания Услуги в ГАУИО "Ирэкспертиза" либо непосредственно в суд в соответствии с действующим законодательством.

В случае досудебного обжалования решения, действия (бездействия) работников ГАУИО "Ирэкспертиза" в процессе оказания Услуги Заявитель имеет право подать жалобу на нарушение порядка предоставления государственной услуги (далее - жалоба) и ходатайство о восстановлении срока подачи жалобы в ГАУИО "Ирэкспертиза" следующими способами:

- а) лично;
- б) направить письменное обращение;
- в) с использованием средств факсимильной и электронной связи;
- г) с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг;
- д) с использованием иных государственных информационных систем, определенных Правительством Российской Федерации.

46.1. Прием Заявителя осуществляется в соответствии с графиками работы ГАУИО "Ирэкспертиза".

46.2. В ходе приема Заявителя может быть подана устная жалоба. Содержание устной жалобы заносится в карточку личного приема Заявителя. В случае, если изложенные в устной жалобе факты и обстоятельства не требуют дополнительной проверки, ответ на жалобу с согласия Заявителя может быть дан устно в ходе личного приема, о чем делается запись в карточке личного приема Заявителя.

46.3. Жалоба и ходатайство о восстановлении срока подачи жалобы подаются Заявителем в электронном виде с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг. Жалоба может быть подана с использованием иных государственных информационных систем, определенных Правительством Российской Федерации. Жалоба, содержащая сведения и документы, составляющие государственную или иную охраняемую законом тайну, подается в ГАУИО "Ирэкспертиза" без использования единого портала государственных и муниципальных услуг и иной государственной информационной системы в порядке, определяемом ГАУИО "Ирэкспертиза", с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне.

46.4. Жалоба может быть подана Заявителем в течение тридцати календарных дней со дня, когда Заявитель узнал или должен был узнать о нарушении своих прав.

46.5. При подаче жалобы в электронном виде она должна быть подписана одним из видов подписей, определенных [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 15 марта 2024 года N 306 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 21 апреля 2018 года N 482".

46.6. Жалоба должна содержать:

46.6.1. наименование ГАУИО "Ирэкспертиза", фамилию, имя, отчество (при наличии)

должностного лица, решение и (или) действие (бездействие) которых обжалуются;

46.6.2. фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о месте жительства (месте осуществления деятельности) Заявителя, либо наименование организации-заявителя, сведения о месте нахождения этой организации, либо реквизиты доверенности и фамилию, имя, отчество (при наличии) лица, подающего жалобу по доверенности, желаемый способ осуществления взаимодействия на время рассмотрения жалобы и желаемый способ получения решения по ней;

46.6.3. сведения об обжалуемых решении ГАУИО "Ирэкспертиза" и (или) действии (бездействии) его должностного лица, которые привели или могут привести к нарушению прав Заявителя, подавшего жалобу;

46.6.4. основания и доводы, на основании которых Заявитель не согласен с решением ГАУИО "Ирэкспертиза" и (или) действием (бездействием) должностного лица ГАУИО "Ирэкспертиза". Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие его доводы, либо их копии;

46.6.5. требования Заявителя, подавшего жалобу.

46.7. Заявитель до принятия решения по жалобе может отозвать ее. При этом повторное направление жалобы по тем же основаниям не допускается.

46.8. ГАУИО "Ирэкспертиза" может быть предусмотрено создание из числа его должностных лиц коллегиального органа (коллегиальных органов) для рассмотрения жалоб.

46.9. ГАУИО "Ирэкспертиза" при рассмотрении жалобы использует информационную систему (подсистему государственной информационной системы) досудебного обжалования, предусмотренную Федеральным [законом](#) от 31 июля 2020 года N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", за исключением случаев, если рассмотрение жалобы связано со сведениями и с документами, составляющими государственную или иную охраняемую законом тайну. Рассмотрение жалобы, связанной со сведениями и с документами, составляющими государственную или иную охраняемую законом тайну, осуществляется в порядке, определяемом ГАУИО "Ирэкспертиза".

46.10. В случае пропуска по уважительной причине срока подачи жалобы этот срок по ходатайству Заявителя может быть восстановлен ГАУИО "Ирэкспертиза" при условии, что одновременно с жалобой подано ходатайство о восстановлении пропущенного срока и должностное лицо ГАУИО "Ирэкспертиза", рассматривающее жалобу, признает причину пропуска срока уважительной, а срок подачи ходатайства о восстановлении пропущенного срока разумным.

46.11. Жалоба подлежит рассмотрению ГАУИО "Ирэкспертиза" в срок, не превышающий пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, если более короткий срок не установлен Правительством Российской Федерации.

46.12. ГАУИО "Ирэкспертиза" вправе запросить у Заявителя, подавшего жалобу, дополнительные информацию и документы, относящиеся к предмету жалобы. Заявитель вправе представить указанные информацию и документы в течение пяти рабочих дней с момента направления запроса. Течение срока рассмотрения жалобы приостанавливается с момента направления запроса о представлении дополнительной информации и документов, относящихся

к предмету жалобы, до момента получения их ГАУИО "Ирэкспертиза", но не более чем на пять рабочих дней с момента направления запроса. Неполучение от Заявителя дополнительных информации и документов, относящихся к предмету жалобы, не является основанием для отказа в рассмотрении жалобы.

46.13. ГАУИО "Ирэкспертиза" принимает решение об отказе в рассмотрении жалобы, если:

46.13.1. жалоба подана после истечения срока подачи жалобы и не содержит ходатайство о восстановлении пропущенного срока на подачу жалобы;

46.13.2. в удовлетворении ходатайства о восстановлении пропущенного срока на подачу жалобы отказано;

46.13.3. до принятия решения по жалобе от Заявителя, ее подавшего, поступило заявление об отзыве жалобы;

46.13.4. имеется решение суда по вопросам, поставленным в жалобе;

46.13.5. Заявитель, ранее подавший жалобу в ГАУИО "Ирэкспертиза", подал другую жалобу по тому же предмету и по тем же основаниям;

46.13.6. жалоба содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц ГАУИО "Ирэкспертиза", а также членов их семей;

46.13.7. ранее получен отказ в рассмотрении жалобы по тому же предмету и по тем же основаниям, исключающий возможность повторного обращения данного Заявителя с жалобой, и не приводятся новые доводы или обстоятельства;

46.13.8. жалоба подана в ненадлежащий уполномоченный орган;

46.13.9. содержание жалобы не относится к принятому в ходе предоставления государственной услуги решению и осуществленным действиям (бездействию).

46.14. Решение об отказе в рассмотрении жалобы принимается ГАУИО "Ирэкспертиза" в течение пяти рабочих дней со дня получения жалобы, за исключением решения об отказе по основанию, предусмотренному [подпунктом 46.13.3 пункта 46.13](#) настоящего Стандарта. Отказ в рассмотрении жалобы по основаниям, указанным в [подпунктах 46.13.3 - 46.13.8 пункта 46.13](#) настоящего Стандарта, не является результатом досудебного обжалования и не может служить основанием для судебного обжалования решений ГАУИО "Ирэкспертиза", действий (бездействия) его должностных лиц.

46.15. Абзацы первый - второй утратили силу. - [Приказ](#) министерства строительства Иркутской области от 14.07.2025 N 59-10-мпр.

Заявителем может быть оспорено отрицательное заключение государственной экспертизы в судебном порядке.

Глава 6. ИНФОРМАЦИОННОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГАУИО "ИРЭКСПЕРТИЗА"

47. Информация об оказании Услуги размещается:

47.1. на информационных стендах в помещениях ГАУИО "Ирэкспертиза";

47.2. на официальном сайте ГАУИО "Ирэкспертиза" (<http://irexpertiza.ru>).

48. Размещенная в электронном виде информация об оказании Услуги должна включать в себя:

48.1. наименование, почтовый адрес, справочные номера телефонов, адреса электронной почты ГАУИО "Ирэкспертиза";

48.2. график работы ГАУИО "Ирэкспертиза";

48.3. требования к заявлению и прилагаемым к нему документам (включая их перечень);

48.4. выдержки из правовых актов в части, касающейся Услуги;

48.5. текст Стандарта;

48.6. краткое описание порядка предоставления Услуги;

48.7. образцы оформления документов, необходимых для предоставления Услуги, и требования к ним.

49. Информация, указанная в [пункте 48](#) Стандарта, предоставляется также работниками ГАУИО "Ирэкспертиза" при обращении Заявителей:

49.1. лично;

49.2. по телефонам, указанным в [пункте 28](#) Стандарта.

50. По запросам заинтересованных лиц порядок проведения государственной экспертизы разъясняется работниками ГАУИО "Ирэкспертиза" на безвозмездной основе.

Глава 7. КОНТРОЛЬ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ГАУИО "ИРЭКСПЕРТИЗА"

51. Контроль за деятельностью ГАУИО "Ирэкспертиза" осуществляется Министерством путем анализа отчетов, документов о деятельности ГАУИО "Ирэкспертиза".

52. Контроль качества предоставления Услуги осуществляется путем проведения проверки соответствия Услуги установленным Стандартом требованиям.

Глава 8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА КАЧЕСТВО ОКАЗАНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

53. Руководитель ГАУИО "Ирэкспертиза" несет ответственность за качество оказания Услуги.

54. Руководитель ГАУИО "Ирэкспертиза" обязан:

54.1. обеспечить разъяснение и доведение Стандарта до всех структурных подразделений и

сотрудников ГАУИО "Ирэкспертиза";

54.2. четко определить полномочия, ответственность и взаимодействие всех работников ГАУИО "Ирэкспертиза", осуществляющих предоставление Услуги, и контроль качества предоставляемой Услуги;

54.3. организовать информационное обеспечение процесса оказания Услуги в соответствии с требованиями Стандарта;

54.4. обеспечить внутренний контроль за соблюдением Стандарта и деятельностью, влияющей на качество оказываемой Услуги.

55. При подтверждении факта некачественного предоставления Услуги к руководителю ГАУИО "Ирэкспертиза" и виновным работникам ГАУИО "Ирэкспертиза" применяются меры дисциплинарной, административной и иной ответственности в установленном законодательством порядке.

Глава 9. КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ КАЧЕСТВА ОКАЗАНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

56. Услуга должна отвечать следующим критериям:

56.1. полнота оказания Услуги установленным требованиям и ее своевременность;

56.2. результативность (эффективность) оказания Услуги.

Глава 10. ПОРЯДОК ИНФОРМИРОВАНИЯ ПОЛУЧАТЕЛЕЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

N п/п	Способ информирования	Состав размещаемой (доводимой) информации	Частота обновления информации
1	Информационные стенды в помещениях ГАУИО "Ирэкспертиза"	Данные об ГАУИО "Ирэкспертиза", извлечения из нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие деятельность по оказанию Услуги; описание порядка оказания Услуги; перечень документов, необходимых для оказания Услуги; образцы оформления документов, необходимых для оказания Услуги, и требования к ним; основания для отказа в оказании Услуги; порядок обжалования решений, действий или бездействия должностных лиц, оказывающих Услуги	По мере необходимости

2	На официальном сайте ГАУИО "Ирэкспертиза" (http://irexpertiza.ru)	Наименование, почтовый адрес, справочные номера телефонов, адреса электронной почты ГАУИО "Ирэкспертиза"; график работы ГАУИО "Ирэкспертиза"; требования к заявлению и прилагаемым к нему документам (включая их перечень); выдержки из правовых актов, в части касающейся Услуги; текст Стандарта; краткое описание порядка предоставления Услуги; образцы оформления документов, необходимых для предоставления Услуги, и требования к ним	По мере необходимости
---	---	--	-----------------------

Глава 11. СИСТЕМА ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ) ОБЪЕМА И КАЧЕСТВА ОКАЗАНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

N п/п	Показатели (индикаторы) объема и качества Услуги	Единица измерения	Описания показателя (индикатора)
1	Количество заключений по результатам проведенной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	шт.	
2	Количество заключений государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, признанных недействительными на основании вступивших в силу решений суда	шт.	

Приложение
к Стандарту качества оказания
государственной услуги "Государственная
экспертиза проектной документации
и результатов инженерных изысканий,
в том числе экспертное сопровождение"
от 7 апреля 2020 г. N 59-9-мпр

Список изменяющих документов
(в ред. Приказа министерства строительства Иркутской области
от 14.07.2025 N 59-10-мпр)

На фирменном бланке
Заявителя

Директору
ГАУИО "Ирэкспертиза"

(Ф.И.О. Директора)

Исх. N ___ от "___" ___ 20__ г.

ЗАЯВЛЕНИЕ

о проведении государственной экспертизы проектной документации и (или)
результатов инженерных изысканий <1>

(лицо, обращающееся с заявлением о проведении государственной экспертизы)

направляет документы для проведения государственной экспертизы

(указывается вид государственной экспертизы:

- "одновременно проектной документации и результатов инженерных изысканий";
- "одновременно проектной документации в части оценки, предусмотренной **подпунктом "а" пункта 27** Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 N 145, и результатов инженерных изысканий";
- "результатов инженерных изысканий до направления проектной документации на государственную экспертизу";
- "одновременно проектной документации, подготовленной с использованием типовой проектной документации, и результатов инженерных изысканий";
- "проектной документации после проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий";
- "проектной документации в части, предусмотренной **подпунктом "а" пункта 27** Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 N 145, после проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий";
- "проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства";
- "проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости реконструкции объектов капитального строительства";
- "проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости сноса объекта капитального строительства (в случае если снос не связан со строительством или реконструкцией объекта капитального строительства)";
- "проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов капитального строительства (в случае если

такие работы не связаны со строительством или реконструкцией объекта капитального строительства)";
- "с целью заключения договора об экспертном сопровождении").

применительно к объекту капитального строительства (реконструкции, капитального ремонта, сноса, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации) (далее - объект капитального строительства) _____.

(наименование объекта капитального строительства, применительно к которому представлены документы)

<1> В заявлении в обязательном порядке указываются сведения, предусмотренные для представления на государственную экспертизу [Положением](#) об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 N 145, а также сведения, необходимые для заключения договора о проведении государственной экспертизы, и сведения, необходимые для формирования реестра, предусмотренного [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 24.07.2017 N 878.

I. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства: <2>

Наименование объекта предполагаемого строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)	
Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства	
Почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства <3>	
Основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и другие)	
Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (при наличии)	

Уникальный код объекта капитального строительства, присвоенный государственной интегрированной информационной системой управления общественными финансами "Электронный бюджет" (при наличии)	
--	--

<2> В отношении сложного объекта (объекта, в состав которого входят два и более объекта капитального строительства) указанные сведения включаются в отношении каждого объекта капитального строительства.

<3> Наименование муниципального образования и его код указываются в соответствии с Общероссийским **классификатором** территорий муниципальных образований.

II. Идентификационные сведения об исполнителях работ - лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания: <4>

Полное наименование юридического лица либо фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя	
Место нахождения и адрес юридического лица либо почтовый адрес индивидуального предпринимателя <3>	
ИНН юридического лица	
ОГРН юридического лица или индивидуального предпринимателя	
КПП юридического лица	
СНИЛС индивидуального предпринимателя	
Адрес электронной почты (при наличии)	
Телефон	
Фамилия, имя, отчество (при наличии), должность руководителя юридического лица	

<4> При наличии нескольких лиц, осуществивших подготовку проектной документации и

(или) выполнивших инженерные изыскания, приводятся сведения по каждому такому лицу, при этом первым указывается лицо, выполнившее соответствующие работы по договору, заключенному с застройщиком (техническим заказчиком). В случае направления заявления о проведении повторной государственной экспертизы (после получения положительного заключения) приводятся сведения о лицах, осуществивших подготовку изменений в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий.

III. Идентификационные сведения о застройщике, техническом заказчике, лице, обеспечившем выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных [частями 1.1 и 1.2 статьи 48](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации: [<5>](#)

Полное наименование юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления либо фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица	
Место нахождения и адрес юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления либо почтовый адрес физического лица <3>	
ИНН юридического лица	
ОГРН юридического лица	
КПП юридического лица	
СНИЛС физического лица (при наличии)	
Адрес электронной почты (при наличии)	
Телефон	
Фамилия, имя, отчество (при наличии), должность руководителя юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления	
Фамилия, имя, отчество (при наличии), телефон ответственного лица	

[<5>](#) Сведения о застройщике, техническом заказчике, лице, обеспечившем выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных [частями 1.1 и 1.2 статьи 48](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации

Федерации указываются в случае, если застройщик, технический заказчик, лицо, обеспечившее выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных **частями 1.1 и 1.2 статьи 48** Градостроительного кодекса Российской Федерации, не одно и то же лицо.

IV. Идентификационные сведения о заявителе: **<6>**

Полное наименование юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления либо фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица	
Место нахождения и адрес юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления либо почтовый адрес физического лица <3>	
ИНН юридического лица органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления	
ОГРН юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления	
КПП юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления	
СНИЛС физического лица (при наличии)	
Адрес электронной почты (при наличии)	
Телефон	
Фамилия, имя, отчество (при наличии), должность руководителя юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления	
Фамилия, имя, отчество (при наличии), телефон ответственного лица	

<6> Сведения о заявителе указываются в случае, если застройщик, или технический заказчик, или лицо, обеспечившее выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных **частями 1.1 - 1.3 статьи 48** Градостроительного кодекса Российской Федерации, не одно и то же лицо.

V. Сведения об использовании (о причинах неиспользования) типовой проектной документации при подготовке проектной документации, представленной для проведения государственной экспертизы: <7>

1) представленная проектная документация подготовлена с использованием типовой проектной документации
(указывается в случае, если для проведения государственной экспертизы представлена проектная документация, при подготовке которой использована типовая проектная документация);

2) при подготовке представленной проектной документации не использовалась типовая проектная документация в связи с тем, что:

(указывается в случае, если для проведения государственной экспертизы представлена проектная документация, при подготовке которой не использовалась типовая проектная документация). Необходимо указать причину неиспользования типовой проектной документации:

- проектная документация подготовлена применительно к объекту капитального строительства, строительство которого не обеспечивается федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, юридическим лицом, созданным Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации, муниципальным образованием, юридическим лицом, доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном (складочном) капитале которого составляет более 50 процентов;
- типовая проектная документация, которая может быть использована для строительства объекта капитального строительства, аналогичного по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, отсутствует;
- проектная документация подготовлена в целях строительства особо опасных, технически сложных объектов, иных определенных Президентом Российской Федерации или Правительством Российской Федерации объектов капитального строительства;
- проектная документация подготовлена в целях реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, проведения работ по сохранению объектов культурного наследия.

<7> Указывается в случае, если законодательством Российской Федерации установлено требование о подготовке проектной документации с обязательным использованием типовой проектной документации.

VI. Сведения об источнике финансирования и размере финансирования:

Финансирование строительства (реконструкции, капитального ремонта) объекта капитального строительства планируется осуществлять за счет средств

_____.

(указывается источник финансирования: средства федерального бюджета; средства бюджета субъекта Российской Федерации; средства местного бюджета; средства юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями; средства юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов, собственные средства застройщика

Размер финансирования (в процентном соотношении к полной стоимости проекта)

VII. Сведения о сметной или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства:

Сметная (предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства составляет: _____

_____.

(указываются сведения о сметной или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства, содержащиеся в решении об утверждении федеральной целевой программы, региональной (муниципальной) программы, либо о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты государственной (муниципальной) собственности, либо о предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений в объекты государственной (муниципальной) собственности, либо о предоставлении субсидий государственным компаниям и корпорациям, публично-правовым компаниям, в том числе в виде имущественного взноса, на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности государственных компаний и корпораций, публично-правовых компаний, или в целях предоставления взноса в уставные (складочные) капиталы юридических лиц, акции (доли) которых принадлежат указанным государственным компаниям и корпорациям, публично-правовым компаниям, на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности таких юридических лиц, или для последующего предоставления взноса в уставные (складочные) капиталы дочерних обществ таких юридических лиц на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности указанных дочерних обществ, либо о предоставлении субсидий юридическим лицам, 100 процентов акций (долей) которых принадлежит Российской Федерации, на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности указанных юридических лиц, либо о предоставлении бюджетных инвестиций из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, на

осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности указанных юридических лиц, или в целях предоставления взноса в уставные (складочные) капиталы дочерних обществ указанных юридических лиц на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности таких дочерних обществ, либо в отношении объекта капитального строительства при детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) в составе федеральных целевых программ, региональных (муниципальных) программ, принятых в установленном бюджетным законодательством порядке)

Дата и номер решения Правительства Российской Федерации о разработке и применении индивидуальных сметных нормативов (в случае если такое решение принято в соответствии с [пунктом 30](#) Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87, и официально опубликовано): _____

Дата и номер правового акта, решения: _____
(указываются сведения о дате и номере:

- правового акта Правительства Российской Федерации либо решения главного распорядителя средств федерального бюджета о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объект капитального строительства, правового акта Правительства Российской Федерации об утверждении федеральной целевой программы - в отношении объектов капитального строительства государственной собственности Российской Федерации (если эти акт, решение официально опубликованы);

- правового акта Правительства Российской Федерации, высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации, муниципального правового акта местной администрации муниципального образования, принятого в соответствии с [абзацем вторым пункта 8 статьи 78](#), [пунктом 2 статьи 78.3](#) или [абзацем вторым пункта 1 статьи 80](#) Бюджетного кодекса Российской Федерации и содержащего информацию об объекте капитального строительства, в том числе о его сметной или предполагаемой (предельной) стоимости и мощности, - в отношении объектов капитального строительства юридических лиц, не являющихся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, включая государственные компании и корпорации, строительство, реконструкция которых финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (если этот акт официально опубликован);

- решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты соответственно государственной собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности, принятого в установленном порядке, - в отношении объектов капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации и (или) муниципальной собственности, в том числе объектов, строительство, реконструкция которых финансируются с привлечением средств федерального бюджета (если это решение официально опубликовано);

- решения по объекту капитального строительства, принятого в порядке, установленном методикой, приведенной в приложении к соответствующей федеральной целевой программе, определяющей порядок детализации мероприятий

(укрупненных инвестиционных проектов), содержащего информацию об объекте капитального строительства, входящем в мероприятие (укрупненный инвестиционный проект), в том числе о его сметной или предполагаемой сметной (предельной) стоимости и мощности, с указанием номера и даты документа - при детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) в составе федеральных целевых программ (если это решение официально опубликовано);
- решения руководителя государственной компании и корпорации об осуществлении капитальных вложений в объект капитального строительства - в отношении объекта капитального строительства, строительство, реконструкция которого финансируется с привлечением средств государственной компании и корпорации (без привлечения средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации).)

VIII. Иные сведения:

Полномочия застройщика подтверждаем следующими документами о правах на земельный участок (земельные участки), на котором(ых) планируется осуществлять строительство (реконструкцию, капитальный ремонт, снос, работы по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации) объекта капитального строительства:

Документы, представляемые для проведения государственной экспертизы в электронной форме, соответствуют документам на бумажном носителе.

Сведения об отнесении объекта капитального строительства к объектам транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, строительство, реконструкция которых осуществляются в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры в соответствии со стратегией пространственного развития Российской Федерации:

Дата и номер заключения о согласовании результатов инженерных изысканий, полученного до направления результатов инженерных изысканий на государственную экспертизу: _____.

Перечень разделов проектной документации, представленной для проведения государственной экспертизы, в отношении которых в рамках экспертного сопровождения разделов проектной документации получено заключение о согласовании разделов проектной документации:

Сведения о включении объекта капитального строительства в федеральный проект, входящий в состав национального проекта, региональный проект, входящий в состав федерального проекта (с указанием наименования соответствующего проекта): _____.

IX. Реквизиты для заключения договора о проведении государственной экспертизы:

Полное наименование юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления либо фамилия, имя,	
--	--

отчество (при наличии) физического лица	
Место нахождения и адрес юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления либо почтовый адрес физического лица <3>	
ИНН юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления	
ОГРН юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления	
КПП юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления	
СНИЛС физического лица (при наличии)	
Адрес электронной почты (при наличии)	
Телефон	
Наименование банка	
Расчетный счет	
Лицевой либо корреспондентский счет	
БИК	
Фамилия, имя, отчество (при наличии), должность руководителя юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления	
Фамилия, имя, отчество (при наличии), телефон ответственного лица	

Приложение:

1. Документы, прилагаемые к заявлению.
2. Перечень документов, представляемых для проведения государственной экспертизы.

Руководитель организации
заявителя _____
(должность) (подпись)
М. П.

Расшифровка _____